

物业中心工程部空调给排水运行技工职务说明书

| | | | |
|--|----------------------------|--------------|---------|
| 职务名称： | 空调给排水运行技工 | 职务编号： | |
| 直属上级： | 空调给排水主管 | 所属部门： | 物业中心工程部 |
| 岗位目的： | 协助空调给排水主管作好大厦空调给排水系统的运行工作。 | | |
| <p>工作内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 严格执行安全条列，保证做到安全生产，认真做好责任区域卫生，文明生产，文明施工； 2. 保质、保量，要高效的完成本系统设备运行、维修、保养工作，保障大厦空调供冷及锅炉供热的供应； 3. 执行工程部工作安排，认真执行交接班制度，接班人员班前应充分休息，严禁饮酒，做好值班运行维修，交接班巡视记录； 4. 严格按照设备的操作规程进行工作，确保人身和设备的安全； 5. 负责管好使用工具，材料不丢失、不损坏； 6. 严禁在机房内吸烟，并监督其他人不得在机房内吸烟； 7. 必须保持各班设备、设施、机房场地及值班室清洁干净； 8. 完成上级交办的其他工作。 <p>权限与责任：</p> <p>权限：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 对大厦空调给排水系统的检查权； 2. 对本专业技术操作规则的建议权。 <p>责任：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 对大厦空调给排水系统的安全运行负直接责任。 | | | |
| <p>岗位要求：</p> <p>教育背景：中专、高中学历。</p> <p>工作经验：1年以上相关工作经验。</p> | | | |
| <p>岗位技能要求：</p> <p>专业知识：熟悉本专业多种设备运行、维修知识。</p> <p>能力与技能：解决问题的能力。</p> | | | |