
房地产项目工程质量控制

一、质量管理体系标准

1. 基础与术语
2. 体系建立与实施

二、工程质量和工程质量控制

1. 工程质量控制的原则和体系
2. 工程质量管理制

三、工程勘察设计阶段的质量控制

1. 控制依据
2. 质量控制要点
3. 总体设计、初步设计、技术设计质量控制
4. 施工图设计变更控制

四、工程施工的质量控制

1. 施工准备的质量控制
2. 施工过程的质量控制

五、设备采购安装的质量控制

1. 设备采购的质量控制
2. 设备的检查验收
3. 设备安装质量控制

六、工程施工质量验收

1. 施工质量验收统一标准、规范体系的构成

2. 验收的划分

3. 验收的程序及组织

七、 工程质量问题及事故处理

1. 事故问题及处理

2. 事故的特点及分类

3. 处理的依据及程序

4. 处理方案的确定及鉴定验收

八、 工程质量的统计分析方法