
物业纠纷投诉与非正常投诉处理技巧

一、 物业管理纠纷的常见表现形式

1. 物业管理不善是纠纷的主要原因
2. 物业管理纠纷的主要因素
3. 避免物业管理纠纷全新技巧

二、 物业管理公司的法律保障

1. 物业管理公司的法律职责
2. 物业管理公司的违法行为
3. 物业管理法律责任的方式
4. 解决物业纠纷的四个步骤

三、 怎样打物业管理官司

1. 物业管理官司的类型
2. 物业管理官司的法律依据
3. 物业管理官司的责任认定
4. 物业管理纠纷的主要表现
5. 哪些房产案件可以向人民法院起诉

四、 物业纠纷的行政诉讼

1. 房产物业纠纷行政诉讼的审理范围
2. 不属行政诉讼受案范围的房产物业纠纷
3. 房地产行政诉讼的管辖
4. 房产物业纠纷行政诉讼的程序

五、 常见物业纠纷的避免和处理技巧

1. 物业产权纠纷的预防及对策

2. 房产价格纠纷的预防及对策

3. 房产面积纠纷的预防及对策

4. 物业合同纠纷的预防及对策

5. 购房纠纷的预防及对策

六、物业纠纷投诉与非正常投诉处理范例精解