

《城镇化建设中商业银行的机遇与对策》

吴怀山

【课程背景】：

诺贝尔经济学奖得主、世界著名经济学家斯蒂格利茨断言，21世纪对世界影响最大有两件事：一是美国高科技产业，二是中国的城市化。

厉以宁：世界上目前最好的投资机会就是中国的城镇化建设。

李克强：我国未来几十年最大的发展潜力在城镇化。

中国城镇化的历史性机遇及迅猛发展给商业银行业务拓展带来了巨大的市场机会，银行业也为城镇化建设提供了重要的金融支撑，与此同时城镇化的快速发展也不可避免地给银行业带来了相应的金融风险。

商业银行如何抓住城镇化建设带来的历史性的业务发展机遇？如何规避潜在的风险？如何做出最优决策？

【课程大纲】：

一、中国式城镇化及对中国未来的影响

- (一) 如何理解中国式城镇化
- (二) 现阶段城镇化五个重要特征
- (三) 为何城镇化上升到如此高度
- (四) 城镇化的隐忧
- (五) 城镇化对中国未来的影响

二、城镇化建设给商业银行带来的机遇

- (一) 基础设施建设给商业银行带来机遇
- (二) 房地产建设产生的贷款业务
- (三) 产城融合中企业发展需要信贷支持
- (四) 市民化升级给商业银行带来业务机会

三、城镇化进程中商业银行业务的风险

- (一) 政策风险
- (二) 地方政府偿债风险
- (三) 重复建设带来的信贷风险
- (四) 潜在的银行声誉风险

四、商业银行应对城镇化的对策

- (一) 把握城镇化的重点城镇和区域特点
- (二) 商业银行应加大金融产品的创新
- (三) 商业银行应该提供配套的金融服务
- (四) 商业银行应该加大其业务和产品的营销和推广力度

【课程时间】：1天（6小时）

【授课对象】：银行中高层管理人员、网点主任、支行行长

【课程特色】：讲授、案例、新闻信息、政策动态