

# 《不良贷款化解、处置与清收》课程介绍

**(2天课程)**

**主讲：雷春柱**

不良贷款包括三个方面：一是正常贷款中尚未到期，借款人经营十分困难、已经影响分期付息或到期偿还的贷款。二是表内不良贷款。按照银监会贷款分类标准认定的次级、可疑、损失类信贷资产。三是表外不良贷款。指已纳入表外管理的已置换贷款、已核销贷款、因处置表外不良贷款接收的实物性资产等权益类资产。

每家银行几乎都有风险贷款，过高的风险贷款占比，严重影响了银行业金融机构的生存与发展。本讲议紧密结合实际工作，较为详细地介绍了如何化解、处置与清收风险贷款。本课程在讲授时还穿插了大量生动有趣的案例，使课程变得轻松有趣。全文共分为4部分,各部分主要内容如下：

## **第一部分 风险贷款处理基本流程**

本部分主要介绍了贷款出现风险后的处理程序，一般按照十八个步骤进行处理。

## 第二部分 风险贷款化解

- 一、还了再贷
- 二、接着续贷（展期，借新还旧，重定期限）
- 三、放水增贷
- 四、债务重组
- 五、债务让步
- 六、债转股
- 七、直接融资

## 第三部分 不良贷款处置

不良贷款处置：风险已经形成，对借款人无论怎样帮助，短期内都不可能收回贷款或使贷款生息，只能以物抵债、收回部分贷款，或在银行内部账务方面采取适当方法进行处理，从而改善表内贷款质量。

- 一、以物抵债（增加抵债资产，贷款出表）
- 二、破产清偿（按比例能收多少，收多少）
- 三、资产证券化（打包他人购买债券，划入资金，自己表外经营）
- 四、贷款转让（打折出售，收回部分贷款）
- 五、表外核销（动用拨备）

## 第四部分 不良贷款清收

### 第一节 诉讼贷款清收

### 第二节 借款人出现意外及关停贷款清收

### 第三节 抵押物出问题贷款清收

### 第四节 风险贷款清收套路

本节主要介绍了 23 种不良贷款清收方法。包括：1.以心换心；2.放水养鱼；3.会哭的孩子有奶吃；4.黑脸白脸；5.现场说教；6.父债子还；7.心理攻势；8.冻结资产；9.代偿清收；10.围点打援；11.擒贼先擒王；12.守株待兔；13.群狼战术；14.打蛇打七寸；15.借势清收；16.敲山震虎；17.顺藤摸瓜；18.引蛇出洞；19.中医疗法；20.舍不得孩子套不着狼；21.解铃还须系铃人；22.兵贵神速；23.狭路相逢勇者胜。