

# 《不良贷款管理》课程介绍

**主讲：雷春柱**

不良贷款是指商业银行按照银监会贷款分类标准认定的次级、可疑、损失类信贷资产，分为表内不良贷款和表外不良贷款。表外不良贷款是指已纳入表外管理的已置换贷款、已核销贷款、已置换的抵债资产、因处置表外不良贷款接收的实物性资产等权益类资产。

每家银行几乎都有不良贷款，过高的不良贷款占比，严重影响了银行业金融机构的生存与发展。本讲义在编写过程中收集和参阅了金融机构相关管理办法，重点参考了湖北省农信联社各类信贷制度、信贷产品管理办法，同时还查阅了网站已公开的资料作为参考依据，其内容涵盖了信贷从业人员应知应会的主要不良贷款风险管理知识，目的在于使本书尽可能地符合商业银行从业人员自学与培训学习的需求。

本书编写紧贴实际，简明扼要地介绍了商业银行不良贷款风险管理的相关知识，内容通俗易懂、便于掌握。全书共分为 6 个章节，

分别为：贷款质量分类风险管理，表内不良贷款风险管理，抵债资产风险管理，置换核销贷款风险管理，表外不良贷款风险管理，资本准备风险管理。

第一章 贷款质量分类风险管理.....	1
一、不良贷款质量分类不准风险表现.....	1
二、五级分类综述.....	1
三、五级分类标准.....	7
四、贷款五级分类流程.....	18
第二章 表内不良贷款风险管理.....	23
一、主要风险表现.....	23
二、不良贷款风险防控对策.....	23
三、不良贷款减免.....	30
第三章 抵债资产风险管理.....	34
一、抵债资产主要风险表现.....	34
二、抵债资产概念与管理原则.....	34
三、抵债资产的接收.....	36
四、抵债资产管理.....	41
五、抵债资产处置.....	42
第四章 置换核销贷款风险管理.....	45
一、置换核销贷款主要违规风险表现.....	45
二、贷款损失核销基本要求.....	45

三、呆账的认定标准.....	46
四、贷款损失核销证明材料.....	52
五、不良贷款置换核销操作程序.....	55
第五章 表外不良贷款风险管理.....	60
一、主要风险表现.....	60
二、表外不良贷款管理流程.....	60
三、处置方式.....	62
四、清收盘活手续费.....	68
五、维护诉讼时效.....	69
第六章 资本准备风险管理.....	75
一、风险损失与对策.....	75
二、资本的作用与分类.....	76
三、资本充足率（监管资本最低要求）.....	81
四、风险加权资产（经济资本最低要求）.....	85
参考文献.....	93