

## **建筑安装企业资产重组、劳动用工和建筑施工中的法务与税务处理 及 8 大法律风险管控**

**各有关单位：**

税收安全是企业的核心竞争力，要提升企业的税收安全，规避法律税收风险，必须保证公司法务与税务的匹配。建筑安装企业在资产重组、劳务用工、建筑施工业务和 PPP、BT 和 BOT 业务中，都涉及到相关的法律和税务问题。同时建筑施工企业经常存在垫资、拖欠工程款、材料采购商违约、工期延期、竣工结算等方面的法律风险，为了管控以上法律和税收风险，贯彻落实《国务院关于进一步优化企业兼并重组市场环境的意见》（国发〔2014〕14号），利用好现有企业并购重组的税收政策，充分享受税收政策的红利，促进企业的资本运转，加速企业的持续健康扩张，中税金联特主办：“建筑安装企业资产重组、劳动用工和建筑施工中的法务与税务处理及 8 大法律风险管控”研讨会议。

**参会对象**

公司资产管理部门负责人、法律部门（合同管理部门）、公司老板、财务总监、税务总监、财务经理、税务经理及税务师事务所、会计师事务所、律师事务所等中介机构及税务机关人员。

**课程受益：**

1、建筑安装企业资产收购、股权收购、合并、分立、非货币性资产投资、债务重组的相关法务和税务处理

2、建筑安装企业劳务用工和劳务派遣过程中的法律风险、人工

## 费用的税务处理

3、施工业务中的 8 大法律风险的控制技巧

4、建筑领域中的发包方指定分包方、业主以房抵工程款、PPP、BT 和 BOT 业务的法务、税务处理

## 课程提纲：

### 一、建筑企业资产重组业务的法务、税务处理及案例分析

(一) 企业分立、合并的法务与税务处理

(二) 企业股权转让的法务与税务处理

(三) 公司债务重组的法务与税务处理

(四) 公司净资产的法务与税务处理

(五) 企业以非货币性资产投资的法务与税务处理

(六) 资产收购业务中的法务与税务处理

### 二、建筑安装企业用工中的法务、税务处理及案例分析

(一) 禁业限制条款的法务与税务处理

(二) 企业对员工辞退补偿的法务与税务处理

(三) 企业解聘劳动者支付一次性补偿金的法务与税务处理

(三) 职工和兼职人员认定的法律规定与税务处理

(四) 劳务派遣人员费用的法律规定与税务处理

### 三 建筑企业施工业务中的的法务、税务处理及案例分析

(一) 付款时间条款的法律规定与税务处理相匹配

(二) 违约金和赔偿金法务、税务处理

(三) 价外费用条款的法务、税务处理

- (四) 发包方指定分包方的法务、税务处理
- (五) PPP、BT 和 BOT 业务的法务、税务处理
- (六) 挂靠业务的法务、税务处理
- (七) 房地产公司与建筑企业之间的以房抵工程款的法务、税务处理
- (八) 建筑安装企业项目经理承包制的法律、税务风险及对策

#### **四、建筑施工企业应管控的 8 大法律风险**

- 1、垫资的法律风险；
- 2、拖欠工程进度款的法律风险；
- 3、竣工结算的法律风险；
- 4、工期延误的法律风险；
- 5、材料商解除合同的法律风险；
- 6、分包商解除合同的法律风险；
- 7、挂靠单位带来的法律风险；
- 8、劳动合同法实施后面临的用工法律风险。