

互联网模式下的智能楼宇与智能社区的开发与运营管理

讲师：李豪

课程简介：互联网、智能楼宇、智慧社区已经进入人们的视眼和思维模式中，什么样的楼宇可以称为真正的智能楼宇，什么样的社区实现了智慧化？本课程就以上问题，以案例的模式展开学习和讨论，并分析未来智慧楼宇和智慧社区在中国发展前景。

课程时间：1天

课程对象：房地产企业高管、项目公司高管，科技智能项目管理人员和研发人员，高档写字楼和社区的物业管理人人员。

课程收益：

- 1、认识和了解智能楼宇与智能社区概念，以及智能楼宇与智能社区的现状和未来趋势；
- 2、了解和掌握互联网模式下的智慧楼宇与智慧社区概念和趋势特点；
- 3、掌握智慧楼宇如何构建和应用，以及在实际项目开发和运营中如何实现；
- 4、掌握智慧社区平台如何设计、构建和实际如何应用。

课程大纲：

- 1 智能楼宇与智能社区概念
 - 1.1 智能楼宇概念
 - 1.1.1 智能楼宇的 5A 核心系统
 - 1.1.2 智能楼宇起源与国内外的应用情况
 - 1.2 智能社区概念
 - 1.2.1 智能社区的两大平台与两种模式
 - 1.2.2 智能社区前景与需求
 - 1.3 智能楼宇与社区国内的发展趋势
- 2 互联网模式下的智能楼宇与社区
 - 2.1 互联网模式下智能楼宇与社区的概念
 - 2.1.1 从智能化到智慧化
 - 2.1.2 从技术智能与人工智能
 - 2.2 智慧楼宇与智慧社区的核心版块
 - 2.2.1 大数据采集与应用
 - 2.2.2 云计算平台
 - 2.2.3 互联、互通、互助、互信
 - 2.2.4 跨界思维搭建
 - 2.3 互联网模式的楼宇与社区智慧化的目的
 - 2.3.1 一切皆可联接
- 3 智慧楼宇功能与应用模块
 - 3.1 智慧楼宇解决用户商业和商务系统六大问题
 - 3.2 智慧楼宇基本技能层面
 - 3.2.1 智能楼宇 5A 的概念
 - 3.2.2 智能楼宇的 9 大基础功能
 - 3.3 智慧楼宇的应用模块

- 3.3.1 系统管理平台
- 3.3.2 大数据系统
- 3.3.3 云技术系统
- 3.3.4 跨界协助系统
- 3.3.5 用户基于全屏系统的应用平台
- 4 智慧社区功能与应用系统
 - 4.1 智慧社区解决核心四大问题
 - 4.1.1 健康问题
 - 4.1.2 邻里关系问题
 - 4.1.3 社区安全问题
 - 4.1.4 社区服务品质问题
 - 4.2 智慧社区的四大化
 - 4.2.1 数字化
 - 4.2.2 无线化
 - 4.2.3 移动化
 - 4.2.4 物联化
 - 4.3 智慧社区应用系统构建的四个平台系统
 - 4.3.1 智慧社区核心六大应用功能
- 5 互联网模式下的智能化的案例
 - 5.1 国、外各大写字楼的智慧化楼宇的案例
 - 5.2 万科智慧的概念和实战
 - 5.3 绿城互联生活社区的模式
 - 5.4 小米智能生活社区的模式