
招标采购合同管理课程大纲

【课程大纲】

第一章 招标采购合同管理总论

- 1.1 招标采购合同的概念和分类
 - 1.1.1 招标采购合同的概念和特点
 - 1.1.2 招标采购合同的分类
- 2 招标采购合同管理的概念和内容
 - 1.2.1 招标采购合同管理的概念和特点
 - 1.2.2 招标采购合同管理内容
- 1.3 招标采购合同管理方法
 - 1.3.1 招标采购合同管理方法的种类
 - 1.3.2 招标采购合同管理方法的适用
- 1.4 招标采购合同管理基本现状和发展
 - i.4.1 招标采购合同管理体系现状
 - 1.4.2 招标采购合同管理存在的问题
 - 1.4.3 招标采购合同管理发展趋势
- 1.5 招标师合同管理的目标和作用
 - 1.5.1 招标师合同管理的目标
 - 1.5.2 招标师合同管理的特点和作用
- 1.6 招标采购合同管理对招标师技能要求

第2章 招标采购合同法律基础

- 2.1 招标采购合同法律概述
 - 2.1.1 招标采购合同的基本法理
 - 2.1.2 招标采购合同法律规范
 - 2.i.3 合同法的调整范围与基本原则
 - 2, 1.4 合同的一般分类
- 2.2 合同的订立与效力
 - 2.2.1 合同的订立
 - 2.2.2 合同的成立与生效
 - 2.2.3 合同的效力
- 2.3 合同的履行与变更
 - 2.3.1 合同的履行
 - 2.3.2 合同的变更
- 2.4 合同的转让
 - 2.4.1 合同权利的转让
 - 2.4.2 合同义务的转移
 - 2.4.3 合同的概括转让
 - 2.4.4 招标采购合同转让的限制
- 2.5 合同的解除和终止
 - 2.5.1 合同的解除
 - 2.5.2 招标采购合同的解除

-
- 2.5.3 合同的终止
 - 2.5.4 招标采购合同的终止

2.6 违约责任

- 2.6.1 违约责任的概念和特征
- 2.6.2 违约责任的构成要件
- 2.6.3 违约责任的主要形式

2.7 案例分析

第3章 招标采购合同管理实务概要

3.1 招标采购合同规划

- 3.1.1 招标采购合同规划的概念和相关理解
- 3.1.2 招标采购合同规划的内容与步骤
- 3.1.3 合同结构分解

3.2 招标采购合同的拟定和签订

- 3.2.1 合同要素拟定法
- 3.2.2 招标采购合同拟定的步骤
- 3.2.3 招标采购合同签订

3.3 招标采购合同履行与控制

- 3.3.1 招标采购合同目标管理
- 3.3.2 招标采购合同交底管理
- 3.3.3 招标采购合同重点要素管理
- 3.3.4 招标采购合同收尾
- 3.3.5 招标采购合同跟踪与评价
- 3.3.6 招标采购合同争议的解决
- 3.3.7 招标采购合同信息管理

3.4 案例分析

第4章 建设工程合同管理

4.1 勘察设计合同管理

- 4.1.1 勘察设计合同定义和特点
- 4.1.2 躲芝瞅枷
- 4.1.3 勘察设计合同重点条款
- 4.1.4 勘察设计合同管理要点

4.2 建设工程施工合同管理

- 4.2.1 建设工程施工合同概述
- 4.2.2 建设工程施工合同文本
- 4.2.3 建设工程施工合同重点条款
- 4.2.4 建设工程施工合同管理要点
- 4.2.5 建设工程施工专业分包合同管理要点

4.3 建设工程总承包合同管理

- 4.3.1 建设工程总承包合同定义和特点
- 4.3.2 建设工程总承包合同文本
- 4.3.3 建设工程总承包合同重点条款
- 4.3.4 工程总承包合同管理要点

4.4 案例分析

第5章 国内货物买卖合同管理

-
- 5.1 国内货物买卖合同特点和主要内容
 - 5.1.1 国内货物买卖合同主要特点
 - 5.1.2 买卖合同当事人的权利和义务
 - 5.1.3 标的物所有权的转移和风险责任负担及孳息归属
 - 5.2 国内货物买卖合同重点条款
 - 5.2.1 首部条款
 - 5.2.2 正文部分条款
 - 5.2.3 尾部条款
 - 5.3 招标采购国内货物买卖合同管理要点
 - 5.4 案例分析

第6章国际货物买卖合同管理

- 6.1 国际货物买卖合同特点
- 6.2 国际货物买卖合同相关惯例
 - 6.2.1 国际货物买卖合同公约
 - 6.2.2 国际货物买卖合同贸易术语
 - 6.2.3 国际货物运输
 - 6.2.4 国际货物运输保险
 - 6.2.5 国际货款的收付
- 6.3 国际货物买卖合同重点条款
 - 6.3.1 品质条款
 - 6.3.2 数量条款
 - 6.3.3 包装条款
 - 6.3.4 装运条款
 - 6.3.5 保险条款
 - 6.3.6 价格条款
 - 6.3.7 支付条款
 - 6.3.8 检验条款
 - 6.3.9 索赔条款
 - 6.3.10 不可抗力条款
 - 6.3.11 仲裁条款
- 6.4 国际货物买卖合同管理要点
 - 6.4.1 合同的订立
 - 6.4.2 出口合同的履行
 - 6.4.3 进口合同的履行
- 6.5 案例分析

第7章服务合同管理

- 7.1 招标代理合同
 - 7.1.1 招标代理合同应用特点
 - 7.1.2 招标代理合同文本
 - 7.1.3 招标代理合同重点条款
 - 7.1.4 招标代理合同管理要点
- 7.2 监理合同
 - 7.2.1 监理合同的法律性质和特点
 - 7.2.2 监理合同示范文本

-
- 7.2.3 监理合同重点条款
 - 7.2.4 监理合同管理要点
 - 7.3 工程咨询合同
 - 7.3.1 工程咨询合同的种类和特点
 - 7.3.2 咨询合同文本
 - 7.3.3 项目前期咨询合同
 - 7.3.4 工程造价咨询合同
 - 7.3.5 设计咨询合同
 - 7.3.6 项目管理咨询合同
 - 7.4 案例分析

第8章其他合同

- 8.1 特许经营合同
 - 8.1.1 特许经营合同概念及种类
 - 8.1.2 特许经营合同的应用特点
 - 8.1.3 特许经营合同的主要条款
 - 8.1.4 特许经营合同管理要点
- 8.2 担保合同 255
 - 8.2.1 担保合同的概念及种类
 - 8.2.2 工程建设常见担保
 - 8.2.3 担保合同的应用特点
 - 8.2.4 担保合同主要条款
 - 8.2.5 担保合同管理要点
- 8.3 保险合同
 - 8.3.1 保险合同的定义、特点和种类
 - 8.3.2 保险合同重点条款
 - 8.3.3 保险合同管理要点
- 8.4 国有土地使用权出让合同
 - 8.4.1 国有土地使用权出让合同概述
 - 8.4.2 国有土地使用权出让合同重点条款
 - 8.4.3 国有土地使用权出让合同管理要点
- 8.5 案例分析

第9章合同争议解决管理

- 9.1 合同争议概述
 - 9.1.1 合同争议成因
 - 9.1.2 合同争议的类型
 - 9.1.3 合同争议内容
- 9.2 合同争议解决的原则
 - 9.2.1 协商优先原则
 - 9.2.2 继续履行原则
 - 9.2.3 合法性原则
 - 9.2.4 及时解决纠纷原则
- 9.3 合同争议解决的方式
 - 9.3.1 和解
 - 9.3.2 调解

9.3.3 争议评审

9.3.4 仲裁

9.3.5 民事诉讼

9.4 案例分析