

## 课程名称：投资可行性分析与决策

时间：6-12 小时

主要内容：

### 一、金融资产的相对估值法

市盈率估值法

市净率估值法

### 二、现金流贴现估值法

债券的定价方法

股票的定价方法

### 三、项目分析指标

净现值

内部回报率

投资回收期

平均会计收益

### 四、自由现金流分析

经营现金流

净资本支出

经营资本变动额

## 五、现金流风险分析

状况分析

敏感度分析

## 六、贴现率估算方法

股权成本估算

债务成本估算

加权资本成本

## 七、企业并购中的资产分析与财务分析

企业主要资产的增减值估算

财务分析技巧

资产估值方法的实际运用

## 八、投资市场环境分析

投资市场的周期性

周期性及其原因

中国当前的经济状况分析

中国股市市盈率均值回归的周期意义