
课程名称：《新政下政府合作项目授信探索与风控策略》

主讲：王崙红老师 6 课时

壹、中国银行业的当下

- 银行业十年辉煌
 - 辉煌成就
 - 理性反思
- 银行业当下困惑
 - 现状特点
 - 乱象通报
- 银行业新政解读
 - 《银行业金融机构全面风险管理指引》
 - 《关于进一步加强信用风险管理的通知》
 - 商业银行理财业务监督管理办法
 - 开展“三套利”银行业治理工作通知
 - 开展银行业“四不当”专项治理工作通知
 - 开展银行业“三违反”行为专项治理工作通知

二、政府合作授信探索

- WH 地铁 8 号线一期项目启示
 - 核心问题
 - 何为 PPP
 - PPP“三维”
 - 案例启示
- “华夏幸福”模式剖析
 - “华夏幸福”背景
 - 经营模式
 - 盈利模式
 - 全生命周期实操案例
- 理解“政府财力”

-
- 政府财力核心内容
 - 财政预算特点和预算编制步骤
 - 政府购买服务预算安排
 - PPP 合规节点
 - “政府购买服务”解析
 - BT 模式主要弊端
 - 启动转型
 - 政府购买服务（背景、意义、主体、机遇、规制）
 - 政府购买服务与 PPP 区别和联系
 - CQ 钓鱼嘴半岛土地一级开发项目思考
 - 项目概况
 - 运行模式
 - 项目特点
 - 引发思考

参、 商业银行授信策略

- 全生命周期产品策略
 - 项目筹备期
 - 项目成立初期
 - 项目建设期
 - 项目运营期
 - 项目退出期
- 政府合作项目风控策略
 - 整体授信策略
 - 区域授信策略
 - 产品发展策略
 - 板块授信策略
 - 项目授信策略