

# 综合体商业地产品质管理大纲

## 一、品质管理概述

- 产品品质的概念
- 综合体产品品质

## 二、综合体商业项目的开发运营

- 综合体商业项目开发运营概述
- 综合体商业项目的价值判断与定位
- 综合体商业项目开发案例点评

## 三、综合体商业项目设计品质管理

- 商业建筑形态设计特征
- 商业地产建筑形态设计中的常见问题
- 商业项目的建筑设计品质管理

## 四、综合体商业项目施工管理

- 项目部在项目管理中的角色定位
- 项目管理策划
- 强化合同管理
- 重视监理管理与强化总包管理
- 样板先行与工序检查验收

- 成品保护与安全文明施工

- 全过程施工管理