

新形势下政府与社会资本合作（PPP）项目 全生命周期风险管控操作

【课程背景】

随着“一带一路”国家政策的推进，基础设施建设项目的投资机会逐渐增加。2014、15年PPP政策密集颁布、各地的PPP项目不断推出，我国的PPP市场正式进入大规模运行阶段，而经过前两年的摸索，2016年必将是PPP业务涌喷的一年。据财政部测算，预计2020年中国城镇化率将达到60%，由此带来的基础设施投资将达到42万亿元，根据目前基础设施投资体制，除发行地方政府债之外，主要的渠道就是通过PPP模式引入社会资本参与新型城镇化建设。如此巨大的PPP市场，为我们提供了广阔发展空间，抢先精熟PPP业务，必将能占领PPP业务领域先机。

我司联合PPP项目实战经验丰富的一线法律专家教授完全从实操角度出发，依据PPP项目全操作过程的每一个环节，将PPP实际问题归总，以自己切身实操中的真实案例全面解析如何开拓PPP业务、如何把控PPP项目关键环节，以及PPP不同的项目实务操作中的疑难点。

【培训对象】

政府相关部门：发改委（特许经营）、物价局、财政局（政府购买服务）、建设局、市政局、水务局、交通局、环保局、开发区、高新区等

相关行业和企业：城市基础建设、城市供水、供暖、供气、污水和垃圾处理、保障性安居工程、地下综合管廊、轨道交通、医疗和养老服务设施等企业专业服务

机构：投资银行、信托机构、咨询公司、财务顾问、律师等

【培训内容】

模块一：最新 PPP 国家政策走向

- 1、当前最新 PPP 相关政策体系及解读；
- 2、如何正确解读 PPP 新政策？
- 3、现阶段 PPP 实施的机遇与挑战；
- 4、企业参与 PPP 项目的注意事项；
- 5、西方 PPP 经验与中国国情；

模块二：PPP 融资模式设计与运营

- 1、PPP 的主要融资模式；
- 2、PPP 项目融资需要解决的核心问题；
- 3、PPP 项目动态股权结构设计与调整；
- 4、PPP 项目融资银行的评审要点解读；
- 5、PPP 项目的融资以及退出；
- 6、PPP 项目融资案例分享；

模块三：PPP 项目风险管理与法律合同

- 1、PPP 项目的价格调整机制与补贴机制；
- 2、定价机制和调整机制设计与谈判；
- 3、PPP 项目的主要法律文件构成；
- 4、PPP 项目全生命周期阶段的契约安排；
- 5、PPP 项目运营和服务合同核心条款设计；
- 6、PPP 项目风险转移与规避合同条款设计；

模块四：PPP 国家项目申报及专项资金申请

- 1、PPP 项目设立的文件准备和实施流程；
- 2、PPP 项目的评估筛选的过程和环节介绍；

- 3、PPP项目的可行性与决策报告；
- 4、PPP项目政府采购要求和企业投标策略；
- 5、发改委及财政部最新资金投放方向及体量；

模块五：PPP项目评估以及操作全流程

- 1、PPP项目开发的操作流程步骤与改进办法；
- 2、PPP项目实施方案的编制步骤及要求；
- 3、PPP项目案例分析（分析项目的主体结构、融资方式、风险分担方式、合同设计、技术指标、运行管理、退出机制）；
- 4、PPP操作流程及实际案例解读

模块六：PPP项目路演及对接平台

- 1、PPP项目的发起、设立、路演；
- 2、专家团队针对不同类型PPP项目模式设计评价指导；
- 3、推介并现场对接优质项目及资金；

【延伸服务】

企事业内训：根据单位学习需求，定制课程内容及师资；

项目咨询：项目实操全流程指导及各模块分类咨询；

PPP管理软件：PPP领域前沿实操管理软件、优化指导各流程工作

- 1、PPP全流程剖析：法律合同+项目融资+操作流程；
- 2、PPP项目对接：项目路演+政企交流；
- 3、PPP后续服务：论证报告编写+法律合同辅导+谈判流程咨询；
- 4、PPP资金平台：项目申报+投融资对接