

工程建设相关法律法规及有关政策

【主要内容】

第一篇 建设工程法基本制度。

包括：建设工程法律体系、建设工程法人制度、建设工程代理制度、建设工程物权制度、建设工程债权制度、建设工程知识产权制度、建设工程担保制度、建设工程保险制度、建设工程法律责任制度等基本法律制度。

第二篇 建设工程交易制度。

包括：工程招投标制度、建设工程合同制度与建设工程风险防范制度，主要反映权利的流转。

第三篇 建设工程管理制度。

包括：建设工程质量管理、安全管理、环境保护与工程建设相关制度，主要反映权利的规制，体现了项目管理的重要法律问题。

第四篇 建设工程纠纷与救济。

包括：阐述工程索赔和工程纠纷处理，主要反映权利的保护。

【具体内容】

一、建设工程基本法律知识

- 建设工程法律体系
- 建设工程法人制度
- 建设工程代理制度
- 建设工程物权制度
- 建设工程债权制度
- 建设工程知识产权制度
- 建设工程担保制度
- 建设工程保险制度
- 建设工程法律责任制度

二、施工许可法律制度

- 建设工程施工许可制度

三、建设工程发承包制度

- 建设工程招标投标制度
- 建设工程承包制度

四、建设工程合同和劳动合同法律制度

- 建设工程合同制度
- 劳动合同及劳动关系制度

五、建设工程施工环保、节能和文物保护法律制度

- 施工现场环境保护制度
- 施工节约能源制度
- 施工文物保护制度
- 建设工程安全生产法律制度
- 施工安全生产许可证制度
- 施工安全生产责任和安全生产教育培训制度
- 施工现场安全防护制度
- 施工安全事故的应急救援与调查处理
- 建设单位和相关单位的建设工程安全责任制度

六、建设工程质量法律制度

- 工程建设标准
- 施工单位的质量责任和义务
- 建设单位及相关单位的质量责任和义务
- 建设工程竣工验收制度

七、解决建设工程纠纷法律制度

- 建设工程纠纷主要种类和法律解决途径
- 民事诉讼制度
- 仲裁制度
- 调解、和解制度和争议评审

注：理论知识结合案例解析讲解。根据客户需求增减内容。