

基于新版《建设工程项目管理规范》GB/T50326-2017 和《建设工程工程量清单计价规范》(GB50503-2013) 框架下的项目管理

一. 工程项目合管理

1. 工程合同评审
2. 工程合同的形成风险与特点
3. 工程合同的订立
4. 工程合同订立对于工程造价的影响因素
5. 工程合同实施计划
6. 索赔、签证、变更、合理化建议
7. 工程结算与合同总结

二. 施工项目风险管理及防范

- 1、施工项目的管理策划及其风险考虑；
- 2、施工项目管理目标及控制流程的识别与确定；
- 3、施工项目招标投标策划与方案选择；
- 4、项目管理规划与项目配套策划；
- 5、施工项目招标采购实施与评标管理；
- 6、工程量清单与施工技术文件风险的规避方法；
- 7、工程索赔、签证、变更管理；
- 8、工程项目质量、安全、环境、进度管理；
- 9、项目信息管理与提升；

三. 建设工程项目造价管理

- 1、工程量清单的编制与审查
- 2、招标控制价编制
- 3、投标报价文件的编制与审查
- 4、各阶段工程造价精细化管理