

《赢在职场-房地产职业化课程》

1.

2. 课程对象

房地产企业各级人员。

3. 课程收益

- 使参训者正确定位个人职业；
- 帮助参训者掌握房地产经理人应有的工作态度；
- 帮助参训者掌握经典的工作方法和技巧；
- 帮助参训者快速融入团队。

4. 课程特色

- 最实用的工具方法；
- 最真实的情景模拟；
- 最实战的落地经验；
- 最纯粹的实战课程。

5. 课程时间

2天

6. 课程介绍

1. 职业化起步

1.1 游戏:图画未来

2. 认识和理解职业化

2.1 何谓职业?

2.1.1 案例：数字看职业

2.1.2 故事:老师的小故事

2.2 职业化的两面

2.2.1 互动游戏:历数职业化

2.2.2 冰山之上——外显的智慧

2.2.3 冰山之下——深藏的力量

3. 职业化第一步：做一个懂行业知识的房地产人

3.1 视频：房地产激荡 30 年

3.2 典型房地产企业介绍

3.2.1 住宅地产：万科、绿地、中海、恒大

3.2.2 商业地产：万达、华润、恒隆、黑石、凯德

3.2.3 产业地产：新加坡腾飞

3.2.4 其他：旅游地产、养老地产

3.3 房地产基础知识介绍

3.3.1 名词释义

3.3.2 房地产开发周期知识要点介绍

4. 职业化第二步：外篇-外显的智慧

4.1 职业形象与谈吐

4.1.1 案例故事：“我准备好了”

- 4.1.2 讨论互动：职业着装礼仪
- 4.1.3 案例：我在对谁说？
- 4.1.4 让自己谈吐更职业的三个途径

4.2 职业技能

- 4.2.1 时间管理技巧
 - 时间管理的三大法则
 - 时间管理的有效落地实践
- 4.2.2 切实可行的职业生涯发展与规划
 - 房地产从业人员价值实现路径
 - 职业生涯设计的步骤
 - 职业生涯实现的有效路径
- 4.2.3 高效的沟通技巧
 - 职场沟通的四项基本法
 - 职场沟通三要素
 - 如何做好职场沟通
- 4.2.4 工作计划编制技巧
 - 从《大数据时代》看信息与计划的关系
 - 演绎决定了计划的完整性
 - 总结决定了计划的有效性
 - 用时间与关键节点实现对计划的控制

5. 职业化第三步：内篇-深藏的能量

5.1 与行业、职业息息相关的职业风格

- 5.1.1 尽职尽责的绵羊
- 5.1.2 团结合作的蚂蚁
- 5.1.3 坚韧执着的鲑鱼
- 5.1.4 知恩图报的山羊
- 5.1.5 辨曲直的墨绳
- 5.1.6 房地产七类职业风格与动物
- 4.1.7 互动讨论:我是谁?

4.2 房地产优秀经理人的职业习惯

- 4.2.1 房地产行业特点与职业
- 4.2.2 优秀房地产经理人的五个好习惯

5.3 结果导向的工作思维

- 5.3.1 结果思维
 - 案例分享：邮件风波
 - 认识结果思维
- 5.3.2 解读执行
 - 游戏体验：何为执行
 - 结果导向工作思维的四大法宝

5.4 职业态度

- 5.4.1 成功公式
- 5.4.2 优秀房地产经理人的五个好品质
- 5.4.3 视频《没手没脚没烦恼》

6. 课程总结

