

《房地产业新兴的公寓式管理》

-2天

【课程大纲】

一、房地产业开发的公寓式类型与特征

- 1、日租服务性公寓
- 2、酒店产权式公寓
- 3、写字楼商住式公寓
- 4、大学生校园式公寓
- 5、投资养老式公寓

二、房地产业公寓式的开发

- 1、公寓规划阶段的业态与定位
- 2、公寓设计阶段的风格与特色
- 3、公寓施工阶段的把握与关注
- 4、公寓销售阶段的营销与推广

三、公寓式的经营管理

- 1、公寓式经营理念

- 2、公寓式经营模式
- 3、公寓式经营成本预算与控制
- 4、公寓式经营收入与支出
- 5、公寓式与互联网经营
- 6、公寓式与供应商经营

四、公寓式的物业管理

- 1、公寓式前期介入方案
- 2、公寓式承接查验方案
- 3、公寓式物业管理方案
- 4、公寓式经营服务方案
- 5、公寓式互联网服务方案
- 6、公寓式金融服务方案