

城市更新工改工项目之产业规划、导入、招商及运营 (培训课纲)

培训对象：

城市更新工改工项目公司的全体经营管理人员；产业地产/产业园区从业人员；相关中介服务机构人员；政府城市更新管理人员、产业管理机构人员；产业及地产的研究人员等。

培训内容：

一、城市更新工改工项目的发展环境

1. 城市更新工改工的机遇与问题
2. 城市更新工改工的发展趋势
3. 城市更新工改工的“新九通一平”
4. 城市更新工改工的产业生态体系

二、城市更新工改工项目的综合规划

1. 营建模式规划
2. 产业规划
3. 商业配套规划
4. 公共关系筹划
5. 评价项目建设的指标

三、城市更新工改工项目的产业导入

1. 产业资源筹划
2. 产业资源整合

四、城市更新工改工项目的产业招商

1. 如何构划招商
2. 招商并行营销
3. 招商六部曲
4. 企业进驻的关键因素
5. 招商优惠扶植政策筹划
6. 招商组织与人员管理
7. 项目宣传包装策略
8. 产业招商渠道
9. 招商招法组合推进

五、城市更新工改工项目的整体运营

1. 运营服务体系构建
2. 产业运营服务的三个层次
3. 产业运营的实质与内容
4. 公共服务平台搭建原则与方式
5. 招商运营一体化

6. 孵化器/众创空间运营模式
7. 项目业态管控
8. (政策性) 资质荣誉申报管理

※以上内容将根据实际需求及行业发展最新情况予以适当补充调整