

# 工程合同诉讼案例培训

## 主要内容：

本大网站在甲方（发包方）立场，讲解处理工程纠纷的法律问题和实务操作技巧。

工程合同的核心有三个：质量、工期、价款，多数纠纷体现在结算。

一、关于工程是否招投标对合同效力的影响和对结算的影响

二、工程合同招标方案中对计价依据的不同约定对工程价款及结算的影响

工程合同不同的计价方式对结算的影响

三、工程合同的主要条款解析

工程漏项责任由谁承担

四、工程验收结算的程序

以唐山远洋城结算为例解析验收与结算的内容、关系

未验收使用的法律风险

施工方不配合验收的风险

工程付款与发票的关系

收到结算报告后不回复是否视为认可结算结论

工程合同审计与结算的关系

工程验收与竣工资料交付的问题

五、施工方分包、挂靠、转包的认定和不同法院的相关规定

六、工程造价鉴定启动的程序、鉴定与法院审判的关系及甲方在鉴定中应注意的事项

七、乙方工程优先权的范围、启动的方式、程序

八、工程质量纠纷及甲方在施工中如何对工程质量进行控制

九、工期纠纷及甲方如何以工期向乙方反索赔

十、工程合同、工程签证、往来函、洽商、会议纪要等资料的保管、分类及对诉讼的重要性，

加强索赔与反索赔意识和证据管理

十一、施工中工程签证等程序和效力

十二、诉讼的策略和技巧及对诉讼结果的截然不同影响

以案例解析纠纷的管辖、原被告主体资格、举证责任等对诉讼的影响

诉讼中原被告不同的法律地位及不同的诉讼策略

诉讼中举证责任的分配

被告应如何举证

以上内容都会结合法律规定、法院的司法解释、意见和审判实践及律师实务案例进行讲座和解析。