

“深度城市化”背景下的房地产投资形势分析

唐琪

一、深度城市化的背景诠释

- 1、东中西部的定位差异与发展前景分析
- 2、城市圈的发展前景分析
- 3、深度市场化对房地产投资的深刻影响

二、房地产投资的模式分析

- 1、房地产产业链下的投资角色分析
- 2、泛城市化下的房地产投资模式
- 3、深度城市化的房地产投资渐变

三、不同类型房地产的投资模式

- 1、住宅地产
- 2、商业地产
- 3、办公地产
- 4、综合体地产
- 5、休闲与旅游地产

四、房地产的投资价值分析

- 1、增量地产投资价值
- 2、存量地产投资价值
- 3、房地产的投资类型与投资区域选择

五、房地产的投资风险分析

- 1、投资类型选择风险

2、房产税的推出预测与风险分析

3、政策调控趋势与房地产投资风险分析

六、房地产投资风险规避之道