

---

## “黄金地产”沙盘模拟课程

### 【课程概况】

这是一款通用职场应用技能沙盘模拟课程，主要聚焦于基层员工和中层管理者日常中的诸多工作行为，旨在通过沙盘模拟中“照镜子”的心理学原理，将参训学员的职场行为特征表现出来，在让大家明确意识到自身和团队优劣势的基础上，进行针对性调整，从而提升个体和团队的工作效率。

建议时长：1天（6小时）

授课形式：导师引导+沙盘模拟+有效对话+分组研讨+情景模拟+视频分析

### 【故事背景】

你们是某房地产开发集团公司的若干个区域分公司，每一个分公司团队由总经理、副总经理、职员等组成。总公司今年成功地与客户签订了一项重要的



地产开发的商务协议，同时需要全国的各区域分公司完成商务协议中的土地开发工作目标。

您和您的团队将和全国其他分公司团队在协议期内完成各自业绩目标。您和您的团队需要快速地制订计划、决策、执行并改进，同时你们将会面临像现实工作中一样遇到各种问题和阻碍，既有来自外部的问题和来自内部的问题，同时时间、资源也非常之有限，作为团队其中一员，我们个体和团队到底应该如何面对？

---

## 【课程收益】

此沙盘模拟课程属于通用职场应用技能演练，可以与以下一个或几个主题结合讲授，具体结合的主题根据客户培训需求确定。

- ★有效沟通（沟通的差异性、沟通的共性……）
- ★团队建设（高效协作，日常冲突与矛盾处理……）
- ★领导力风格
- ★目标与计划管理（个体或团队目标制定与执行）
- ★执行改进
- ★基层员工个体与团队的效能提升
- ★高效能班组长
- ★高效利用团队个体中的显性经验和隐性经验