

## 建设项目竣工决算编制实务暨营改增要点

**课时设计：**2天版

**培训对象：**建设工程企业的财务人员、中高层管理人员、施工技术人员等

**课程收益：**

本课程以铁路建设项目为例，按照竣工财务决算编制的准备工作、实施编制、完成报告等三个阶段，从实际操作与系统掌握两个方面性，解决现实工作中编制竣工财务决算的难点问题。

在课程中依次详细讲解：准备工作阶段是项目决算报告编制工作的基础和条件，报告实施阶段是编制工作的核心，完成阶段是对编制工作的验收和检验。

同时在课程中，将三个阶段的工作目标落实到每一张工作报表中，把编制决算报告抽象的原则，融会到每一流程和操作步骤中，便于学员在较短时间内掌握竣工财务决算编制的思路和要点，明确竣工财务决算编制工作的责任主体和责任内容。

另外，课程也详细讲解营改增对建设项目的影晌，税务处理，纳税筹划，风险管理以及企业转型等内容，以期使学员掌握税务政策与税务处理等。

最后，也针对竣工资产移交工作中存在的问题，课程内容方面也涉及到如何加强建设单位管理意识，如何提出健全交付使用资产的移交制度，如何强化竣工资产交付程序、细化竣工资产移交资料等方面，最大限度地完善竣工财务决算编制体系。

**课程大纲：**

**引子**

### 模块一 基本建设项目竣工财务决算编制

- 一、编制竣工财务决算的作用和意义
- 二、竣工财务决算基础及发展
- 三、竣工财务决算编制的依据
- 四、竣工财务决算编制的条件
- 五、竣工财务决算编制的特点
- 六、竣工财务决算编制的责任主体
- 七、竣工结算与竣工财务决算编制关系
- 八、竣工资产交付与竣工财务决算编制关系

案例

### 模块二 营改增后企业税务影响与管理转型

- 一、营改增对企业运营管理的十大影响
- 二、“营改增”之征税范围分析与风险
- 三、企业的有偿提供政策解析与规避纳税
- 四、营业税改增值税之纳税人解析
- 五、税率和征收率对企业的影响
- 六、如何计算企业增值值的营业额
- 七、如何取得更多发票进行抵扣降低税额
- 八、营改增后税务风险与纳税筹划
- 九、营改增后企业集团管理如何进行转型