

# 《不良贷款化解处置与清收政策》

## 课程大纲

主讲：雷春柱

### 本讲义主要内容

#### 第一章 贷款重组

#### 第二章 搭桥贷款

#### 第三章 父债子还法律依据

#### 第四章 不良贷款债权转让监管规定

#### 第五章 不良贷款核销

#### 第六章 五级分类标准与方法

#### 第一章 贷款重组

##### 第一节 贷款重组概述

##### 一、什么是债务重组

##### 二、贷款重组方式

##### 第二节 贷款重组常见的 7 种形式

##### (1) 展期

- (2) 借新还旧
- (3) 续贷
- (4) 狭义贷款重组：由客户内部重组引起贷款重组，如客户合并（兼并）、分立、引资股东重组。
- (5) 债转股
- (6) 贷款本息减免
- (7) 以物抵债

## **第二章 搭桥贷款**

## **第三章 父债子还法律依据**

## **第四章 不良贷款债权转让法律与监管规定**

## **第五章 不良贷款核销**

### **一、呆账认定条件**

### **二、不得核销的呆账**

### **三、呆账核销原则**

### **四、金融企业申报核销呆账，应提供的材料**

### **五、贷款核销证据**

### **六、呆账核销的管理与监督**

### **七、不良贷款核销主要违规表现及对策**

## **第六章 五级分类标准与方法**

**主要依据：《贷款风险分类指引》（银监发[2007]54**

号) 和《农村合作金融机构信贷资产风险分类指引》  
(银监发[2006]23号)

一、五级分类核心定义

二、企业单位贷款、自然人其他贷款分类标准

四、信用卡透支的分类标准

三、自然人一般农户贷款的分类标准

五、住房按揭贷款和汽车贷款的分类标准

六、表外业务分类标准

七、特别规定