

《物权法、担保法与贷款担保》大纲

第一章 贷款担保概述

(物权法、担保法)

- 一、什么是担保
- 二、担保种类
- 三、担保合同
- 四、担保财产处理
- 五、最高额担保
- 六、《担保法》与《物权法》的关系

第二章 贷款保证法律风险控制 (物权法、担保法)

- 一、保证人资格范围
- 二、保证分类
- 三、保证合同主要条款
- 四、保证承担的担保责任

第三章 贷款质押法律风险控制(物权法)

(无形财产权利质押)

- 一、有形资产与无形资产
- 二、无形财产权利质押范围
- 三、四类权利质押
- 四、银行股权质押

第四章 贷款抵押法律风险控制 (物权法)

- 一、抵押分类
- 二、抵押物范围
- 三、抵押合同
- 四、抵押权设立
- 五、抵押物登记部门
- 六、抵押财产监管
- 七、抵押物出租
- 八、抵押财产转让
- 九、抵押财产处置