

2020 年对公存款方向将会更广阔---湖南

——汪含老师研究

第一章：危机来了---近期业务敏感性政策分析

一、未来财政专项资金将重点投向稳增长方向---关于 2019 年全省财政预算执行情况和 2020 年全省及省级财政预算草案的报告分析

二、公共服务及民生领域，包括扶贫、社保、教育、卫生健康等，且投入力度将不断加大。

《2020 年湖南省重点建设项目打捆项目分项名单》分析

2020 年湖南重点项目建设继续挂上“加速挡”！投资方向分析疫后补短板新基建将成为投资重点。随着财政专项资金的管理使用不断规范，资金在商业银行体系停留的时间将延长。

三、“土地新政”来了！大城市发展空间将怎样被打开？

解析：3 月 12 日，国务院印发了“关于授权和委托用地审批权的决定”。改革土地管理制度，赋

予省级人民政府更大用地自主权

第二章 没有分析就没有决策

一、围绕财政存款展开的业务精细化分析与落地

(一)、这些业务我们一起来分析其中的落地奥秘

案例分析：A 市财政资金定期竞争性存放取胜经验

案例分析：S 区财政代理直接支付业务落地过程

案例分析：W 市财政非税业务系统上线过程

(二)、财政部门组织结构分析

- 1、以财政厅为例，属于营销“重中之重”的处室
- 2、各部室职能范围与可以拓展的银行业务类型

(三) 财政资金的转移支付详解

- 1、财政支出项下涉及业务和客户
- 2、财政支出项下涉及银行账户和银行产品
- 3、财政资金流转路线

案例：分析地方债资金领域的拨付链

- 4、政府性基金预算收入和支出科目详解----营销机遇
- 5、财政资金的支出——按经济性质分类给我行的营销机会

财政支出项下涉及业务和客户一览表

二、专项债加大发力背景下分析湖南地区的债券投向及特点

- 湖南省政府 2020 年一般债券和专项债券信息披露文件详细分析
- 专项债发行流程的梳理与筹划
- 提升地方债谋划能力并掌控上报节奏
- 发债资金跟踪信息收集渠道

第二章：湖南省哪些对公业务会在今年大开展

一、公共医疗卫生

- 1、医院基建融资这些年遇到的障碍

2、分级诊疗的改革

3、疫情之后相关的医疗基础设施建设均将发力。

新建医院---钱从哪里来？

4、疫后医疗卫生版块业务重点

5、智慧医疗先进同业模式

6、医疗体系供应链案例

7、药品集采平台运行规则与案例

8、医药流通企业场景营销

二、住建版块---旧城改造和老旧小区改造

与旧城改造不同，老旧小区改造基本不拆除原有建筑，而以改建加固、完善功能为主。此次疫情，让大家看到了社区防疫的重要性，也对老旧小区改造的迫切性和必要性有了更多的认识。

如：老旧小区的社区医疗场所有没有？社区工作人员的工作场地有没有？社区的集体活动场地、配送物资场地有没有？老旧小区的公共卫生和公共服务设施必须加强。

1、土储的征迁业务链条

2、土储之片区开发模式变迁

3、代建模式资金跟踪

4、农民工工资及保证金管理模式与案例

农民工管理平台搭建—某行桂建通卡案例

5、物业维修基金系统介绍与案例分析

6、租赁版块中的交易银行产品

7、建筑业企业供应链特点与综合实战服务

三、多个行业往线上迁移的趋势会更加明显。

1、本次疫情暴露的政务短板---场景化营销是未来存款经营的主要模式

2、智慧城市将动作频频，场景营销批量导流

解读：上海率先把危变机，加快智慧城市建设意见出台！

3、城市内建平台-：

智慧医疗、智慧学校、智慧社区、智慧园区、智慧城市、智慧出行六大场景的公私联动出

发搭建零售引流的平台。

四、乡镇农村人居环境整治

1、乡村振兴的投资需求巨大--补短板需求巨大

解读：2020年中央一号文件--《中共中央国务院关于抓好“三农”领域重点工作确保如期实现全面小康的意见》

会有一大批农村公共基础设施项目上马！

中央大手笔投入：饮水、教育、人居环境！

涉及到农村公共基础设施管护费用，纳入政府预算！

2、县域经济带来的机遇

国家将会越来越重视县域经济的发展，应通过多种手段，加大营销力度，确保县级的各种上级转移支付以及县级财政资金摆在我行。

3、农村产权线上交易的业务机会

案例：河南R县经验---农村集体产权制度改革中的村务卡是什么？

农村集体产权平台模式详解

乡村振兴增加了大量的资产投放业务机会

4、城乡建设用地增减挂钩业务下的金融机会

解读：城乡建设用地增减挂钩指标新政--自然资源局发布

城乡建设用地增减挂钩指标新政的三大激励措施