

依法治企——《民法典》对项目管理的影响

【课程背景】

中国移动作为国民经济的重要组成部分和市场参与主体，在法治市场经济条件下，企业及员工行为要受法律的调整、规范和约束，面临着各种各样的法律风险。中国移动一旦发生法律风险，不仅有损国有资产安全，而且有损行业声誉和形象。特别是《中华人民共和国民法典》自2021年1月1日起施行以来，对中国移动影响较大的变动主要体现在合同编、物权编、侵权编，以及新增的人格编。因此，中国移动要加快建立健全法律风险防范机制，确保企业依法决策、依法生产经营管理，为企业全面可持续发展提供法律支持和保障。

【课程收益】

学习企业法律风险内容和防控操作实务；

提升企业应对风险能力和防范措施能力；

增强企业员工法律意识，对《民法典》相关规定有清晰的认识，并能在工作中灵活运用。

【授课时长】

根据企业需求选择内容和案例，一天或两天。

【授课对象】

公司中、高层管理与技术人员

【课程特色】

1、其他老师无法比拟的专业优势：孙志强资深专业律师，代理过“我爸是李刚”等知名案件，法律功底深厚、办案实践经验丰富。法律培训针对性、实操性强，内容均来自司法实践，以案说法，具有独特的专业优势。

2、其他律师无法比拟的讲课技能和风格：孙律师对课件及案例进行精心设计，逻辑严密，构思巧妙，把法律知识融入到工作、生活；讲课风格生动风趣，寓教于乐；讲解法律深入浅出

出、通俗易懂，让学员听得懂、记得住、用的上；综合运用文字、图片、影音、互动等方式，充分调动学员积极参与互动、现场理解感悟，课堂气氛轻松活泼，摆脱了纯讲理论的刻板模式，取得了较好的效果。

【课程大纲】

第一部分：法商思维

一、法律风险概述（大数据分析）

二、企业合规的重要性

案例：阿里的成功离不开蔡崇信（律师作用不可小视）

案例：正义女神的司法寓意

案例：公平与正义的平衡

第二部分 企业合规法律风险防范

一、民法典概述

案例：拿破仑与《法国民法典》

案例：《中华人民共和国民法典》诞生

二、实务解读

1、合同编亮点

合同编升格为债法总则

修订部分错误，表达更加准确严谨

强调依据合同目的解决双方分歧

合同裁判标准从主观转向客观

新增合同订立方式，分清合同成立和生效的法律性质

无效、无权处分、待批准和可撤销四类合同判断规则均发生重大变化

突破合同相对性、完善代位权和新增合同保全制度

明确非典型担保合同效力，丰富交易手段

2、新增风险点

预约合同增加双方的违约风险

保证形式不清时的推定规则变化对债权人造成的新风险

新增情势变更制度增加了合同的不确定性

违约方解除权有利于破除合同僵局但同时大幅增加守约方风险

居住权对所有权、抵押权的流通和经济价值造成威胁

3、典型合同解读

【买卖合同】十处重要改动

【租赁合同】四处重要改动

【承揽合同】限制定作人合同解除权和新增拒绝交付权

【委托合同】明确了委托人赔偿范围

【保证合同】保证方式推定规则和保证人免责事由的重大变化

【物业服务合同】新增禁止恶意催收物业费等多项规定

【建设工程施工合同】详解（重点）

4、合同实务

预约合同风险

定金条款的新变化和操作要点

新法对保证条款的影响和写作要点

新法对违约金条款的影响和写作要点

电子合同和电子数据的新法规则和应对方案

5、个人信息保护（人格权编）

6、企业合规管理综述

案例：苹果商标权之争（知识产权）

案例：律师事务所与有限责任公司的区别（公司责任承担）

案例：公司负债股东要偿还吗？（公司责任承担）

案例：分公司与子公司的区别（公司责任承担）

案例：1000 万元和解之争（超出代理权）

案例：格式合同条款

案例：模式不同责任不同

案例：合同签订实务

案例：员工侵权责任承担

案例：买卖不破租赁

案例：连带责任变一般

案例：池子与中信银行（隐私权保护）

案例：1.2 亿空调安装合同（企业内部风控）

案例：从有期徒刑 10 年到无罪辩护真的可以吗？（警示员工）

案例：农民工工资问题

等

第四部分 司法实务

一、司法理念

二、诉讼流程

三、如何正确面对诉讼、仲裁对企业的影响

案例：都是借钱惹得祸（刑事责任）

案例：诉讼仲裁实务

案例：庭审实务

案例：事实认定问题

等