

《工程建设相关法律法规及有关政策》

【主要内容】

第一篇 建设工程法基本制度。

包括：建设工程法律体系、建设工程法人制度、建设工程代理制度、建设工程物权制度、建设工程债权制度、建设工程知识产权制度、建设工程担保制度、建设工程保险制度、建设工程法律责任制度等基本法律制度。

第二篇 建设工程交易制度。

包括：工程招投标制度、建设工程合同制度与建设工程风险防范制度，主要反映权利的流转。

第三篇 建设工程管理制度。

包括：建设工程质量管理、安全管理、环境保护与工程建设相关制度，主要反映权利的规制，体现了项目管理的重要法律问题。

第四篇 建设工程纠纷与救济。

包括：阐述工程索赔和工程纠纷处理，主要反映权利的保护。

【具体内容】

一、建设工程基本法律知识

建设工程法律体系

建设工程法人制度

建设工程代理制度

建设工程物权制度

建设工程债权制度

建设工程知识产权制度

建设工程担保制度

建设工程保险制度

建设工程法律责任制度

二、施工许可法律制度

建设工程施工许可制度

三、建设工程发承包制度

建设工程招投标制度

建设工程承包制度

四、建设工程合同和劳动合同法律制度

建设工程合同制度

劳动合同及劳动关系制度

五、建设工程施工环保、节能和文物保护法律制度

施工现场环境保护制度

施工节约能源制度

施工文物保护制度

建设工程安全生产法律制度

施工安全生产许可证制度

施工安全生产责任和安全生产教育培训制度

施工现场安全防护制度

施工安全事故的应急救援与调查处理

建设单位和相关单位的建设工程安全责任制度

六、建设工程质量法律制度

工程建设标准

施工单位的质量责任和义务

建设单位及相关单位的质量责任和义务

建设工程竣工验收制度

七、解决建设工程纠纷法律制度

建设工程纠纷主要种类和法律解决途径

民事诉讼制度

仲裁制度

调解、和解制度和争议评审

注：理论知识结合案例解析讲解。根据客户需求增减内容。