

《建设项目经济评价方法与参数》

第一部分 关于建设项目经济评价工作的若干规定

第二部分 建设项目经济评价方法

1. 总则
2. 财务效益与费用估算
3. 资金来源与融资方案
4. 财务分析
5. 经济费用效益分析
6. 费用效果分析
7. 不确定性分析与风险分析
8. 区域经济与宏观经济影响分析
9. 方案经济比选
10. 改扩建项目与并购项目经济评价特点
11. 部分行业项目经济评价的特点

附录 A 建设项目经济评价内容选择参考表

附录 B 表格与图

财务分析辅助报表

- 表 B1 建设投资估算表(概算法)
- 表 B2 建设投资估算表(形成资产法)
- 表 B3 建设期利息估算表
- 表 B4 流动资金估算表
- 表 B5 项目总投资使用计划与资金筹措表
- 表 B6 营业收入、营业税金及附加和增值税估算表
- 表 B7 总成本费用估算表(生产要素法)
 - 表 B7 基 1 外购原材料费估算表
 - 表 B7 基 2 外购燃料和动力费估算表
 - 表 B7 基 3 固定资产折旧费估算表
 - 表 B7 基 4 无形资产和其他资产摊销估算表
 - 表 B7 基 5 工资及福利费估算表
- 表 B8 总成本费用估算表(生产成本加期间费用法)

财务分析报表

- 表 B9 项目投资现金流量表
- 表 B10 项目资本金现金流量表
- 表 B11 投资各方现金流量表
- 表 B12 利润与利润分配表
- 表 B13 财务计划现金流量表
- 表 B14 资产负债表
- 表 B15 借款还本付息计划表

经济费用效益分析报表及辅助报表

- 表 B16 项目投资经济费用效益流量表
- 表 B17 经济费用效益分析投资费用估算调整表
- 表 B18 经济费用效益分析经营费用估算调整表
- 表 B19 项目直接效益估算调整表

表 B20 项目间接费用估算表

表 B21 项目间接效益估算表

不确定性分析、风险分析与方案经济比选表格

表 B22 敏感性分析表

表 B23 敏感度系数和临界点分析表

表 B24 综合风险等级分类表

表 B25 方案比选中经济评价指标的应用范围表

图

图 B1 盈亏平衡分析图(生产能力利用率)

图 B2 敏感性分析图

第三部分 建设项目经济评价参数

1、总则

2、财务评价参数

3、国民经济评价参数

综合案例