

《建筑工业化发展现状与趋势分析及存在问题探讨》

课程大纲：

前言

第一部分 建筑工业化相关政策梳理解读

- 一、新型建筑工业化政策文件梳理
- 二、地方推动新型建筑工业化政策内容解读

第二部分 新型建筑工业化的主要内容

- 一、新型建筑工业化的主要内容与可复制经验
- 二、新型建筑工业化的五大要素
 - (一) 标准化的设计
 - (二) 工厂化的生产
 - (三) 装配化的施工
 - (四) 一体化的装修
 - (五) 信息化管理

三、智能建造与新型建筑工业化协同发展可复制经验做法清单

第二部分 建筑工业化发展现状与发展过程中存在的主要问题分析

- 一、全球建筑工业化行业市场概况
- 二、国内建筑工业化行业市场概况
- 三、建筑工业化发展现状分析
- 四、当前工业化建筑建设存在的主要问题探讨

第三部分 新型建筑工业化发展的路径分析与问题对策探讨

- 一、新型建筑工业化发展的路径分析
 - (一) 树立以建筑为产品的经营理念
 - (二) 大力推行工程总承包模式
 - (三) 积极鼓励发展企业专用体系
 - (四) 建立企业信息化管理平台
 - (五) 形成协同高效的产业链与价值链
- 二、新型建筑工业化发展的对策探讨
 - (一) 提高认识、明确方向
 - (二) 顶层设计，统筹规划
 - (三) 以点带面、逐步推进
 - (四) 强化创新、提升能力
 - (五) 筑牢基础、协同发展

第四部分 建筑工业化的优势与发展趋势分析

- 一、建筑工业化的优势与瓶颈分析
- 二、建筑工业化行业的挑战和机遇
- 三、建筑工业化发展趋势分析与前景判断
- 四、新型建筑工业化整合工程全产业链、价值链和创新链分析

第五部分 关于新型建筑工业化的观点提示与发展策略

- 一、关于新型建筑工业化的观点提示
 - (一) 警惕建筑工业化泡沫
 - (二) 项目思维做不成建筑工业化
- 二、新型建筑工业化发展策略

- (一) 全面推进模式建筑工业化工作
- (二) 加大技术研究
- (三) 强化市场引导
- (四) 政策扶持
- (五) 推进建筑工业化全产业链建设
- (六) 加大 BIM 技术的应用

第六部分 加快建筑工业化发展的工作建议

- 一、提高认识、明确方向
- 二、注重人才、积极培育
- 三、顺势而为,主动求变
- 四、强化创新、综合提升

结语