

《装饰工程造价编制与审核操作实务及案例解析》

课程大纲：

前言

第一章 装饰工程造价概述

第一节 装饰工程分类与作用

一、装饰工程的分类

二、装饰工程的作用

第二节 装饰工程特点与造价

一、装饰工程的内容

二、装饰工程的特点

三、装饰工程造价的作用

第三节 装饰工程实施各阶段的成本控制

一、投资决策阶段

二、设计阶段

三、实施阶段

四、竣工结算阶段

【交流互动 答疑解惑】

第二章 装饰工程施工图识读

第一节 装饰工程施工图概述

一、装饰工程施工图的特点

二、装饰工程施工图的内容

三、室内装饰工程常用平面图例

第二节 装饰工程平面图

一、装饰工程平面布置图

二、顶棚平面图

第三节 装饰工程立面图

一、装饰工程立面图的基本内容

二、装饰工程立面图的识读要点

三、装饰工程立面图识读示例

第四节 装饰工程剖面图

一、装饰工程剖面图的基本内容

二、装饰工程剖面图的识读要点

三、装饰工程剖面图识读

第五节 装饰工程详图

一、装饰工程构配件详图

二、装饰工程节点详图

【交流互动 答疑解惑】

第三章 装饰工程常用材料

第一节 装饰工程基层材料

一、轻钢龙骨材料

二、铝合金吊顶龙骨材料

- 三、木龙骨材料
 - 四、型钢骨架材料
 - 第二节 装饰工程饰面材料
 - 一、木装饰板类饰面材料
 - 二、石膏板及其他饰面材料
 - 三、金属板类饰面材料
 - 四、玻璃类饰面材料
 - 五、陶瓷类饰面材料
 - 六、PVC 类材料
 - 七、软质铺贴类饰面材料
 - 第三节 装饰工程涂料类材料
 - 一、涂料类饰面材料
 - 二、油漆类饰面材料
 - 三、特种涂料
- 【交流互动 答疑解惑】

第四章 装饰工程定额消耗量及单价的确定与调整

- 第一节 装饰工程计价定额
 - 一、定额内容的组成
 - 二、定额的性质
 - 三、定额的分类
 - 四、装饰工程定额
 - 第二节 人工、材料和机械台班消耗量的确定
 - 一、人工消耗指标的确定
 - 二、材料消耗指标的确定
 - 三、机械台班消耗指标的确定
 - 第三节 人工、材料和机械台班单价的确定
 - 一、人工工资单价
 - 二、装饰材料预算价格
 - 三、施工机械台班使用费
 - 第四节 人工、材料和机械台班单价的调整
 - 一、人工费的调整
 - 二、机械费的调整
 - 三、材料预算价格的调整
- 【交流互动 答疑解惑】

第五章 装饰工程相关知识及定额说明

- 第一节 装饰工程相关知识及定额总说明
 - 一、装饰工程相关知识
 - 二、装饰工程定额总说明
- 第二节 楼地面工程
 - 一、楼地面工程相关知识
 - 二、楼地面工程定额说明
- 第三节 墙、柱面工程

- 一、墙、柱面工程相关知识
- 二、墙、柱面工程定额说明
- 第四节 天棚工程
 - 一、天棚工程相关知识
 - 二、天棚工程定额说明
- 第五节 门窗工程
 - 一、门窗工程相关知识
 - 二、门窗工程定额说明
- 第六节 油漆、涂料、裱糊工程
 - 一、油漆、涂料、裱糊工程相关知识
 - 二、油漆、涂料、裱糊工程定额说明
- 第七节 其他工程
 - 一、其他工程相关知识
 - 二、其他工程定额说明
- 第八节 装饰脚手架及项目成品保护费
 - 一、装饰脚手架及项目成品保护费相关知识
 - 二、装饰脚手架及项目成品保护费定额说明
- 第九节 垂直运输及超高增加费
 - 一、垂直运输及超高增加费相关知识
 - 二、垂直运输及超高增加费定额说明

第六章 装饰工程定额工程量计算规则与计量

- 第一节 楼地面工程
 - 一、楼地面工程工程量计算规则
 - 二、楼地面工程工程量计算实例
- 第二节 墙、柱面工程
 - 一、墙、柱面工程工程量计算规则
 - 二、墙、柱面工程工程量计算实例
- 第三节 天棚工程
 - 一、天棚工程工程量计算规则
 - 二、天棚工程工程量计算实例
- 第四节 门窗工程
 - 一、门窗工程工程量计算规则
 - 二、门窗工程工程量计算实例
- 第五节 油漆、涂料、裱糊工程
 - 一、油漆、涂料、裱糊工程工程量计算规则
 - 二、油漆、涂料、裱糊工程工程量计算实例
- 第六节 其他工程
 - 一、其他工程工程量计算规则
 - 二、其他工程工程量计算实例
- 第七节 装饰脚手架及项目成品保护费
 - 一、装饰脚手架及项目成品保护费工程量计算规则
 - 二、装饰脚手架及项目成品保护费工程量计算实例
- 第八节 垂直运输及超高增加费

- 一、垂直运输及超高增加费工程量计算规则
 - 二、垂直运输及超高增加费工程量计算实例
- 【交流互动 答疑解惑】

第七章 装饰工程工程量清单项目及计算规则

第一节 楼地面工程

- 一、整体面层
- 二、块料面层
- 三、橡塑面层
- 四、其他材料面层
- 五、踢脚线
- 六、楼梯装饰
- 七、扶手、栏杆、栏板装饰
- 八、台阶装饰
- 九、零星装饰项目
- 十、其他相关问题处理规定

第二节 墙、柱面工程

- 一、墙面抹灰
- 二、柱面抹灰
- 三、零星抹灰
- 四、墙面镶贴块料
- 五、柱面镶贴块料
- 六、零星镶贴块料
- 七、墙饰面
- 八、柱(梁)饰面
- 九、隔断
- 十、幕墙
- 十一、其他相关问题处理规定

第三节 天棚工程

- 一、天棚抹灰
- 二、天棚吊顶
- 三、天棚其他装饰
- 四、天棚采光保温隔热吸音

第四节 门窗工程

- 一、木门
- 二、金属门
- 三、金属卷帘门
- 四、其他门
- 五、木窗
- 六、金属窗
- 七、门窗套
- 八、窗帘盒、窗帘轨
- 九、窗台板
- 十、其他相关问题处理规定

第五节 油漆、涂料、裱糊工程

- 一、门油漆
- 二、窗油漆
- 三、木扶手及其他板条线条油漆
- 四、木材面油漆
- 五、金属面油漆
- 六、抹灰面油漆
- 七、喷塑、涂料
- 八、花饰、线条刷涂料
- 九、裱糊
- 十、其他相关问题处理规定

第六节 其他工程

- 一、柜类、货架
- 二、暖气罩
- 三、浴厕配件
- 四、压条、装饰线
- 五、雨篷、旗杆
- 六、招牌、灯箱
- 七、美术字

第七节 措施项目

【交流互动 答疑解惑】

第八章 装饰工程造价编制综合实例

第一节 装饰工程实例工程图纸与算量资料

- 一、工程图纸资料
- 二、工程量计算资料

第二节 装饰工程预算编制实例

- 一、装饰工程预算书组成
- 二、装饰工程预算实例

第三节 装饰工程工程量清单编制实例

- 一、装饰工程工程量清单编制内容
- 二、装饰工程工程量清单编制实例

第四节 装饰工程工程量清单计价编制实例

- 一、装饰工程工程量清单计价编制内容
- 二、装饰工程工程量清单计价编制实例

【交流互动 答疑解惑】

结语