

银行租赁与采购业务管理与风险管理

【课程大纲】

1. 银行租赁业务：政策与实务

1.1 新租赁准则解析：从 IFRS 16 到企业会计准则 21 号租赁准则（修订）

（征求意见稿）

1.2 资产内部租赁会计处理技巧：到底该如何认定？

1.3 资产内部租赁收入确认与会计处理问题：如何适用新收入确认准则？

1.4 资产内部租赁合同的财务与法律认定问题：合同需要分拆吗？

1.5 资产内部租赁涉税处理问题：房屋的内部租赁需要交纳哪些税种？

2. 银行采购业务：流程与风险管理策略

2.1 银行采购模式选择：集中采购，分散采购，还是混合采购

2.2 银行采购模式决策标准思考：适用性+效率+省钱，还要加什么？

2.3 银行采购决策的组织架构解析：我们该如何针对采购业务构建一个合规而高效的决策机制？

2.4 银行采购的流程优化与内部控制：我们首先该思考的内部合规而非仅仅应付监管要求！

2.5 商业银行采购业务相关监管规定梳理：除了招投标要求外，银行采购还要

遵循哪些特色性监管约束？

2.6 银行采购的财务决策策略解析：管理会计与财务预算管理视角下商业银行如

何实施有效采购？

2.7 银行采购的税务筹划视角：银行采购过程中将会遭遇哪些税务风险？