

商务合同撰写与谈判要点

上编 商务合同撰写

- 一、预约合同的主要内容和风控注意点
- 二、定金条款的新变化和操作要点
- 三、保证条款的变化及撰写要点
- 四、违约金条款的变化及撰写要点

下编 商务谈判要点

一、谈判合同形式和生效条件

- (1) 预约合同法
- (2) 打补丁法
- (3) 附条件法

二、谈判合同内容

- (1) “拆桌脚”法
- (2) 模糊焦点法
- (3) 直接抵扣法
- (4) 两线三区法

三、谈判合同解除条件

- (1) 内容精简法
- (2) 利益引诱法
- (3) 层层设防法
- (4) 条件对等法

四、谈判合同履行难题

(1) 高额补偿法

(2) 拆东补西法