

大都市经济圈与新型城镇化建设解析

讲师：王成慧

【课程大纲】

第一篇章 人口大迁移：从城市化到大都市圈化

一、人口迁移的基本逻辑：人随产业走、人往高处走

1. 决定一个区域人口集聚的关键
2. 区域经济份额与人口份额的分布平衡引导人口流动
3. 工业化带动城市化，人口大规模从乡村向城市集聚

二、人口迁移的国际规律：从低收入地区到高收入地区，从城市化到大都市圈化

1. 全球人口迁移：从低收入地区向高收入地区，从中小城市向大城市
2. 美国人口迁移：从铁锈 8 州到西-南海岸，大都会区化
3. 日本人口迁移：从向三极集聚向东京圈一极集聚

三、中国人口大迁移：从城市化到大都市圈化

1. 跨省人口迁移：从孔雀东南飞到回流中西部，粤浙人口再集聚
2. 人口流动整体放缓，但向大城市大都市圈集聚更为明显，中西部核心城市崛起
3. 哪些地方人口在流出？

四、未来 2 亿新增城镇人口去向何方？

1. 到 2030 年中国城镇人口将新增约 2 亿
2. 2 亿新增城镇人口并非全部来自乡城迁移
3. 到 2030 年 2 亿新增城镇人口的分部

第二篇章 新中国城镇化演变路径

一、新中国城镇化七十多年演变路径

1. 计划经济时期（1949—1978）：着重发展重工业城市
2. 经济转型时期（1978—2000）：严控大城市，发展小城镇
3. 新经济发展时期（2000—2012）：大中小城市和小城镇协调发展
4. 新时代建设时期（2012 至今）：城市群和都市圈重构经济版图

二、城镇化关键节点及阶段特征

1. 从发展进程上看(呈现出三个特点)
2. 从发展速度上看(呈现出四个特点)
3. 从发展水平上看(呈现出三个特点)
4. 从发展动力上看(呈现出三个特点)
5. 从发展规律上看(呈现出三个特点)
6. 从发展规模上看(呈现出四个特点)
7. 从发展道路上看(呈现出三个特点)

三、我国城镇化发展面临的突出问题

- 1.片面注重城市规模的扩张
- 2.大城市与中小城市“两极分化”严重
- 3.城市环境污染日益突出、生态服务功能日趋弱化
- 4.城乡二元结构阻碍了城镇化发展进程
- 5.城镇化与农业转移人口市民化不同步

第三篇章 确立城市群都市圈的新型城镇化发展模式

一、新型城镇化发展的成就

- 1.城市集聚效应不断释放，有力支撑经济中高速增长
- 2.二、三产业协同发展，创造巨量城市就业机会
- 3.户籍人口城镇化加快，公共服务水平明显提升
- 4.城市土地利用效率提高，土地城镇化、人口城镇化的协调性增强
- 5.城镇空间格局进一步优化，城市群、都市圈逐步成为城镇化主要形态
- 6.生态环境治理力度显著加强，人居环境明显改善

二、新型城镇化建设面临一系列新情况新问题

- 1.经济结构深度调整促使城市主导产业变迁
——要避免制造业空心化和服务业低端化
- 2.人口等各类资源要素将继续向城市集聚
——要注意化解“大城市病”和“中小城市发展能力不足”等问题
- 3.公共事务跨界属性明显增强
——要突破传统界限分明的属地管理体制对协同治理的束缚

三、推进新的大都市圈发展的四大要素

- 1.区域经济发展水平的进一步提升构成大都市圈形成的新基础
- 2.交通基础设施的发展为不同城市之间实现“同城化”提供了良好条件
- 3.信息技术的快速发展将突破产品交换的地理限制，有助于大都市圈实现良好治理
- 4.城市服务业需求的快速增长向大都市圈的发展提出了强烈的要求

四、新型城镇化建设的目标导向

- 1.高效的城镇化-在城市建设中用更少的资源要素创造更大的社会财富
- 2.包容的城镇化-让人民群众更公平地分享城镇化发展成果
- 3.可持续的城镇化-城市宜居性进一步增强
- 4.富有韧性的城镇化-城市发展的韧性不断增强

五、推动新型城镇化的主要思路

- 1.城市群和都市圈作是建设的主攻方向
- 2.区域一体化发展和优化生产力布局是建设的重要抓手

- 3.积极打造地区之间既有良性竞争又有横向协作的推进模式
- 4.大力实施人地挂钩，实现供求平衡
- 5.优化人口的空间分布，促进职住平衡
- 6.进一步发展城市轨道交通，尤其在城市群都市圈
- 7.改善北京、上海等大城市人口调控政策