

合同法律知识及风险防控

课程背景：

企业 80% 的利润来自合同，而企业在合同上却只花费了 20% 的精力；企业在合同签订时往往请律师反复推敲文本，在诉讼发生时不惜代价聘请知名律师，却不知合同的风险很多就潜伏在文本签订前，还有很多合同风险可以在履行阶段进行转移和转嫁；合同的成败，在于风险意识的强弱，更在于风险防控措施的高人一筹。

本课程根据合同管理的实践，依据合同法的基本原理，提出合同全过程风险管理的构想，在合同的重要节点上，都提出了切合实际、直接落地的方法和技巧。学完本课程并将其中的方法和技巧应用到合同管理中，必将极大地提高合同管理水平，帮助企业锁定风险、达成利润目标。

本课程以最新《民法典》为切入点，通过情景化案例讲解，深入浅出，讲解合同相关的重要核心内容，帮助企业的业务管理者破解企业发展难题，提升管理水平，规避风险，创新管理模式。

课程时间：1 天，6 小时/天（或线上录播/直播授课）

课程对象：企事业单位管理人员、各职能部门及业务部门职工人员等；

授课方式：讲授法+案例教学+情景模拟

课程大纲

（仅供参考，会根据最新法律政策和案例更新）

第一讲 合同的法律背景及重要性（20 分钟）

- 一、 什么是合同？
- 二、 你身边的合同有哪些？
- 三、 《民法典》最新核心内容
- 四、 合同对企业的影响及重要性
 1. 案例：荷兰式开车门——防范风险的最好办法是制定规则
 2. 案例：亨利法则——风险不是突然来临的，有无数前兆，抱憾的是你无数次地忽略了
- 五、 企业合同相关纠纷常见类型纠纷分析
合同纠纷的处理时间——一审、二审、再审、一审、二审、再审、审判监督

第二讲 合同的基础知识（60分钟）

- 一、 合同的法律特点
 1. 合同的主体具有平等的法律地位
 2. 合同的内容和目的是设立、变更、终止民事权利义务
 3. 合同是一种协议

案例解析：什么是合同？什么不是合同？

现场讨论：婚姻、收养、监护等身份关系方面的协议
- 二、 合同的基本分类
 1. 双务合同和单务合同
 2. 有偿合同和无偿合同
 3. 诺成合同和实践合同
 4. 要式合同和不要式合同
 5. 有名合同和无名合同
 6. 主合同和从合同
 7. 射幸合同和实定合同
- 三、 合同的基本原则
 1. 平等原则
 2. 合同自由原则

3. 公平原则
4. 诚实信用原则
5. 合法原则

案例解读：公司业务合同中的基本原则带来的影响

第三讲 合同签订的管理与风险防范（80分钟）

一、合同起草的背景审查

1. 合同与商业思维
2. 合同审查的原则

二、合同主体资格审查

1. 主体身份认不清
2. 对合同主体资信情况调查不足

三、合同基本结构审查

1. 合同条款结构
2. 合同模版适用技巧
3. 合同签署细节
4. 合同价款、支付方式
5. 合同终止与解除条款
6. 违约责任与救济
7. 合同权利义务
8. 仲裁与诉讼管辖

四、合同签订的风险管理

1. 合同签订的过程管理
2. 预留风险的处理口

多种履约方式、补充协议条款、条件放入后续合同细则

3. 特别注意的三大事项

签字盖章、合同附件、签约时间

五、合同签订时的几种特殊代理

1. 无权代理

2. 表见代理

六、担保实务中的风险防范与控制

1. 交易前的决议审查
2. 担保合同设计以及签订阶段的风险把控
3. 规范商事交易习惯

第四讲 合同履行期间的法律风险与防控（60分钟）

一、合同履行前的注意事项

1. 合同生效的问题
2. 缔约过失责任纠纷

二、合同违约的情形

1. 不能履行
2. 迟延履行
3. 不完全履行

三、合同履行中的顺序

1. 同时履行抗辩权
2. 不安抗辩权

四、合同无效的法定情形

1. 无民事行为能力人签订的合同
2. 虚假意思表示
3. 违背公序良俗的无效
4. 恶意串通损害他人的无效

第五讲 合同风险发生后的防控要点（60分钟）

一、签订补充协议

1. 合同重要条款的变更
2. 合同非重要条款的变更
3. 补充协议的形式——主合同中明确的方式为准

二、终止合同

1. 协商解除
2. 违约金、赔偿金
3. 合同权利转让
4. 违约责任条款不明时的救济
5. 缔约过失责任

三、 诉讼与仲裁的选择

1. 诉讼：法定，管辖法院（一审、二审、再审）
2. 仲裁：约定，一裁终局

四、 诉讼时效的把握--有效期内的法定保护

1. 有效的诉讼时效期间——时效期间从 2 年变成 3 年
2. 溯及力——法不溯及既往
3. 持续跨越的适用
4. 新旧不一致时怎么办？

五、 新《民事证据规定》对公司的影响

1. 谨慎对待授权委托书
2. 对“明确线索”的理解
3. 鉴定制度的完善对日常证据材料搜集保管的新要求
4. 电子数据

第六讲 《个人信息保护法》对企业签订合同的影响最新解读（60 分钟）

一、 《个人信息保护法》出台的背景及意义

二、 个人敏感信息带来的影响和责任

三、 《个人信息保护法》对敏感个人信息保护的特别规则

四、 个人信息违法相关责任概览

1. 民事责任：人格权保护禁令、第三方导致的民事责任、民事责任承担方式、民事诉讼中的举证责任
2. 刑事责任：侵犯公民个人信息罪
3. 行政责任

五、 企业处理个人信息的规则及应对之策

1. 《个人信息保护法》主要规范的主体
2. 全面遵循个人信息处理“三最”原则（影响最小、最小范围、最短时间）
3. 全面强化“告知- 同意”原则
4. 全面履行大型网络平台个人信息保护职责

结语 回顾总结、答疑

【主讲专家】

唐树源 党政干部教育专家、法学名师

资深党建、法律风险专家

高校特聘研究员、经济师、管理会计师

中国社会科学院在职博士

北京农信合研究所特约研究员

领悟时代数字研究院院长、首席研究员

上海交通大学、同济大学、上海财经大学、华中科大等多家知名

高校管理培训特邀专家

清华大学、中国农业出版社合作作者。

拥有国家法律职业资格，10 年余法学党政研究和从业经历

高级红色沙盘讲师、国际注册 ACI 职业认证讲师，樊登读书会·一书一课认证翻

转师



中国科学技术法学会会员、工信部区块链产业人才库行业优秀人才

时代光华、英盛商学院、农金大学、诺达名师等多家知名平台主讲专家、人气讲师

主讲单位包括政府党政机关单位、国家电网、中国石油、中建三局、中国电信等通信行业、银行业协会和国有商业银行等金融机构、融创地产等地产物业及在线教育万余人等。

服务全国各地党政企事业单位 400 余家 40000 余名学员。

累计线上直播授课 100 余次，累计时长 500 小时，服务学员 50 万余人。