

北京经济形势分析及金融行业融资需求导向分析

阮晓东 博士 研究员

1、北京市经济发展形势整体分析

- 1) 北京市经济发展总体表现
- 2) 北京市经济指标分解与研判
- 3) 中国的主要经济增长点分析
- 4) 北京市产业结构及产业创新情况整体分析

2、北京市目前经济发展的主要特点分析

- 1) 投资消费双轮拉动首都经济增长
- 2) 现代服务业成为支撑经济发展的重要力量
- 3) 总部经济引领北京市产业结构不断升级
- 4) 自主创新与新经济发展促进结构升级

3、“四个中心”确立的北京经济发展模式主线

- 1) 北京市是世界高端企业总部聚集之都--总部经济
- 2) 北京市是世界高端人才聚集之都和国际活动聚集之都--人才经济
- 3) 北京市是中国特色社会主义先进文化之都和谐宜居之都--文化经济
- 4) 北京市是中国特色世界城市及世界中心城市--高端商务及政治经济

4、北京城市总体规划(2016年-2035年)对北京市经济发展的指引解读

- 1) 北京城市总体规划指引北京的重点发展区域和空间结构
- 2) 北京城市总体规划指引北京的重点发展产业及发展模式
- 3) 北京城市总体规划与未来京津冀经济发展一体化的关系论证
- 4) 北京城市总体规划与京津冀、雄安新区建设的互动影响

5、十四五时期首都北京经济发展待解的主要问题和融资导向

- 1) 需要继续疏解低端产业，缓解资源和环境的承载力——环保产业
- 2) 需要通过基础设施投放解决区域和城乡经济发展不平衡问题——基础设施
- 3) 产业结构优化升级与经济发展方式转变的任务依然艰巨——产业升级
- 4) 科技进步对经济增长的贡献率亟待进一步提升——科技产业

6、北京市产业空间布局前瞻及金融行业融资需求导向分析

- 1) 雄安新区建设是北京迈向国际城市的新起点和转折点
- 2) 北京与周边区域产业良性互动，推进京津冀经济一体化
- 3) 新机场是北京南城带动周边地区共同繁荣的重大机遇
- 4) “三城一区”将成为北京市技术创新的主要推动力

7、大北京（大首都经济圈）经济未来发展趋势及行业融资需求分析

- 1) 研发、流通、制造这三大优势产业的“驱动外溢”
- 2) “大首都经济圈”建设及北京国际化发展的融资需求

- 3) 北京周边“价值洼地”开发及技术转化落地的融资需求
- 4) 北京的主导科技产业和支柱产业发展带来的融资需求