

《建筑行业趋势及区域发展机遇分析》

阮晓东 博士 研究员

1、建筑工程行业发展新方向及国家投融资政策分析

- 2022 畅通国民经济循环，超前基建投资发力迫切
- 专项债提前投放：契合宏观政策保证政府项目推进
- 碳中和投资重点任务：能源投资五方面重点布局
- 国家水网及韧性城市建设：水利及环境投资方向

2、十四五时期行业格局分析：建筑行业步入新发展阶段

- 新时期建筑产业发展特征及面临的主要矛盾
- 建筑施工企业如何延伸价值链的模式及路径
- 投资模式决定建筑行业大步进入改革创新新时代
- 从城镇化投资看建筑企业需要关注的新商业模式

3、建筑工程行业整体市场走向及新兴驱动力分析

- 新型城镇化：房建市场达到高峰地产进入到白银时期
- 城市更新新趋势：都市圈市政建设发展的新模式
- 交通强国新规划：针对交通物流领域三大有效需求
- 新型基础设施五方面：融合性基础设施发展方向

4、十四五时期新形势下企业投资业务模式及价值链

- 从价值链看建筑企业产品与业务组合
- 建筑企业转型升级的主要路径和模式

➤ 建筑业深化改革主线：市场模式改革

➤ 市场模式改革要求综合资源协调能力

5、十四五时期我国核心区域规划及重点区域发展机遇分析

➤ 京津冀协同发展及雄安新区规划及发展方向分析

➤ 长三角一体化发展规划及建筑工程发展方向分析

➤ 粤港澳大湾区发展规划及建筑工程发展方向分析

➤ 成渝双城经济圈发展规划及建筑工程发展方向分析

➤ 中原城市群发展规划及建筑工程发展方向分析

➤ 黄河流域高质量发展发展规划及建筑工程发展方向分析