

双碳背景下地产企业及产业园发展机遇与挑战

阮晓东 博士 研究员

1、我国碳达峰和碳中和的背景及内涵

- 全球气温变化及全球大气变动对经济发展产业的影响分析
- “碳达峰”已从中央落实到地方贯串各省市十四五规划
- 《巴黎协定》政策框架下碳中和逐渐成为国际社会共识
- 中国发布实施的碳中和政策体系及十四五发展主要趋势

2、我国实现碳达峰和碳中和主要路径

- 中国未来新能源政策的取向及战略目标
- 如何理解中国核心的能源安全战略框架
- 十四五能源政策的发展趋势及对产业的影响
- 中国 2030 年碳排放达到峰值对工业端的影响

3、地产企业实现“碳中和”的路线图分析

- 实施工程建设全过程绿色建造，加快推进绿色社区建设；
- 全面推广绿色低碳建材，推广建筑材料循环利用；
- 深化可再生能源建筑应用，加快推动建筑用能电气化和低碳化；
- 在北方城镇加快推进热电联产集中供暖，加快清洁低碳供暖；
- 推广光伏发电与建筑一体化应用，推广“光储直柔”建筑；
- 加快农房节能改造，发展绿色农房建设

4、双碳背景下产业园投资发展的机遇分析

- 利用国家的绿色建筑激励政策，积极参与绿色建筑施工
- 关注绿色产业投资，推动企业技术积累可持续绿色发展
- 应用绿色低碳技术，优化资源利用，创造新型投资需求
- 风电、光伏（BIPV\BAPV）、核电的规划布局及机遇分析
- 抽水蓄能、储能基建、充电桩的规划布局及机遇分析
- 氢能基建、能源通道及国家战略能源安全设施的布局解析
- 国家储备林（绿色林业碳汇）的规划布局及机遇分析
- 碳金融产品创新：碳期货、碳基金、碳资产质押融资等