

专题三十：房地产和不动产行业可持续发展和 ESG 实践和展望

(1 天)

一. 房地产和不动产行业可持续发展与 ESG 的重要性、迫切性、益处和风险

1. 《联合国气候变化框架公约》COP27- 环境 E 挑战
2. 从卡塔尔世界杯看运动场馆等环境 E 的贡献和劳工问题 S 争议
3. 从特斯拉被剔除标普 500ESG 指数看 S 和 G 的重要性
4. 从北京冬奥会看运动场馆等 ESG 的重要性
5. 房地产和不动产企业行业高质量转型和升级 - ESG 的多重机遇

二. 可持续发展和 ESG 趋势和我国相关政策对房地产和不动产投资和行业的影响

1. ESG 内核: 环境责任、社会责任、公司治理
2. 我国 ESG 相关政策
3. 房地产和不动产 ESG 益处、风险和误区

三. ESG 对住宅、商场、写字楼、园区、物流仓储、保租房、城市更新、TOD 等 1. 相关案例分析

2. 住宅和保障性租赁住房
3. 写字楼和商场
4. 产业园区和物流园区
5. 城市更新和 TOD

四. 房地产和不动产企业可持续发展和 ESG 运作实践和策略及案例分析

1. 太古
2. 凯德
3. 联实

4. 华润

5. 旭辉