

## 专题十九：建筑行业趋势（1天）

### 一. 2022年经济展望、宏观调控的各项政策的选择及应用

1. 2022年经济及展望
2. 最新中央政治局会议和国务院会议精神及相关财政政策、货币政策、金融政策对建筑业的影响
3. 推进基础设施领域不动产投资信托基金（REITs）相关重要文件解读和影响
4. 国务院办公厅发布《关于进一步盘活存量资产扩大有效投资的意见》
5. 《关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》相关重要文件解读和影响
6. 《“十四五”数字经济发展规划的通知》相关重要文件解读和影响
7. 《保障性租赁住房》相关重要文件等解读和影响

### 二. 建筑行业趋势

1. 新基建（5G基建、特高压、城际高速铁路和城市轨道交通、大数据中心、人工智能等）为建筑业发展带来机遇
2. 加速推动建筑工业化和绿色低碳发展，为建筑企业转型升级
3. 新型城镇化持续推进，促进房地产市场平衡发展
4. 物流仓储、产业园区、保障性租赁住房、TOD、PPP等机遇
5. 人口红利不再，建筑业劳动密集型属性亟需突破
6. 建筑工程企业应抓住产业数字化、数字产业化赋予的机遇
7. 其他方面

含多个相关案例分析

### **三. 重点区域及重点产业和方向**

1. 重点区域（京津冀、长江经济带、粤港澳大湾区、长江三角洲、成渝经济圈等）
2. 重点行业（基础设施、科技、工业制造、国家重大公共卫生等）
3. 重点项目等