

EPC 工程总承包全过程“商法融合”思维

一、EPC 总承包合同法律风险管控：依据总承包商的资质情况选择不同的合同签约模式

1、第一种合同签约模式：EPC 总承包方直接与业主签订 EPC 总承包合同，然后 EPC 总承包方可以将勘察、设计、施工、设备采购与专业分包商签订专业分包合同。

2、第二种合同签约模式：多家企业组成联合体模式与业主签订 EPC 总承包合同。

二、EPC 总承包合同的税务风险管控

1、税务风险：按照混合销售还是兼营行为征税

2、EPC 总承包合同的税务管控策略

(1) 通过准确的工程概算解决税务风险

① 建筑企业招投标合同报价的法律依据。

② 建筑企业招投标合同中投标价的确定。

③ EPC 建筑工程报价

④ 不同工程概算下的税务管控策略

(2) 巧签 EPC 总承包合同控制税务风险

① 第一种合同签约模式的签订策略

② 第二种合同签订策略

案例分析：某 EPC 合同节税签订技巧的涉税分析

(一) 案情情况

(二) 法律依据

(三) 建筑业营改增后，节税的 EPC 总承包合同签订技巧

(四) 本案例中的合同签订技巧及涉税分析

1、第一种合同签订技巧的涉税分析：

2、第二种合同签订技巧的涉税分析：

三、EPC 总承包合同的财务风险管控