

监理工程师《案例分析(土建)》大纲

土木建筑工程专业科目 2：建设工程监理案例分析

考试目的

测查考生运用建设工程监理基本知识和实践经验，分析解决建设工程监理工作实际问题的综合能力。

考试内容

- 1.建设工程监理招标和投标
- 2.建设工程监理合同管理
- 3.建设工程监理组织
- 4.监理规划和监理实施细则
- 5.建设工程目标控制内容和主要方式
- 6.建设工程安全生产管理的监理工作
- 7.建设工程监理文件资料管理
- 8.建设工程风险管理
- 9.建设工程施工招标
- 10.建设工程施工合同订立
- 11.建设工程施工合同履行管理

- 12.工程变更、索赔管理
- 13.设备采购合同履行管理
- 14.工程参建各方质量责任和义务
- 15.施工阶段质量控制
- 16.工程质量缺陷和事故处理
- 17.工程施工质量验收
- 18.工程质量试验检测方法
- 19.工程质量统计分析方法应用
- 20.建筑安装工程费用项目组成及计算
- 21.合同价款确定和调整
- 22.合同价款支付、竣工结算
- 23.投资偏差分析
- 24.流水施工进度计划
- 25.关键线路和关键工作确定
- 26.网络计划中时差分析和利用
- 27.网络计划工期优化及计划调整

28.双代号时标网络计划应用

29.实际进度与计划进度比较方法

30.工程延期时间确定

31.《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国民法典》第三编合同、《中华人民共和国招标投标法》《建设工程质量管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《生产安全事故报告和调查处理条例》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》《建设工程监理规范》《建设工程监理合同(示范文本)》《建设工程施工合同(示范文本)》的应用