

工程造价相关理论和国企项目投资控制与管理的探讨

一、绪论

- 1.工程项目投资控制概述
- 2.工程项目全面投资控制的内涵
- 3.工程项目投资控制基本原理
- 4.工程项目投资控制的发展进程

二、工程项目投资控制基础知识

- 1.工程项目投资的构成
- 2.工程项目投资的来源与资金成本的计算
- 3.工程项目投资计划与投资规划
- 4.工程项目投资控制的步骤、任务和流程

三、工程项目投资决策阶段的投资控制

- 1.概述
- 2.决策阶段影响工程项目投资的关键要素
- 3.项目建议书和可行性研究报告
- 4.工程项目投资估算的编制与控制
- 5.工程项目经济评价

四、工程项目设计阶段的投资控制

- 1.概述
- 2.设计阶段投资控制的措施和方法
- 3.设计概算的编制与审核

五、工程项目施工招投标阶段的投资控制

- 1.概述
- 2.施工图预算的编制
- 3.工程施工招标文件的编制与审核
- 4.施工招标标底的编制与审核
- 5.投标书评审中的投资控制
- 6.建设工程施工合同管理

六、工程项目施工阶段的投资控制

- 1.资金使用计划的编制和控制
- 2.工程价款的计量、结算与审核
- 3.设备、工器具和材料的采购及结算

4.工程变 款的确定

5.工程项目施工索赔控制

6.价值管理在施工阶段投资控制中的应用

七、工程项目竣工验收阶段的投资控制

1.工程项目竣工验收

2.工程项目竣工阶段的决算审计与控制

3.工程项目投资控制后评价

八、工程项目投资全过程风险管理

1.全过程投资风险管理体系

2.全过程投资风险特点及风险因素分析

3.全过程投资风险管理的过程

案例：工程项目全过程投资控制案例分析