

EPC+F 模式工程项目的精细化管理与实务 (项目全生命周期)

1. 课程目标：

课程结束后，学员将能够：

- ✓ 充分了解 EPC 总承包项目的开发和执行全过程
- ✓ 掌握项目开发过程中的主要风险点
- ✓ 掌握项目执行过程中的主要风险点
- ✓ 了解项目融资情况与项目实施过程的关系
- ✓ 认识项目实施策划的过程的要点
- ✓ 理解国内外工程总承包比较
- ✓ 通过案例学习，掌握上述内容

2. 课程大纲：

第一章：“EPC+F”模式相关政策解读

- 一般 PPP 政策介绍
- 一般 EPC 政策介绍
- F+EPC 政策介绍

第二章：总承包情况介绍与特点分析

- 国内工程总承包情况汇总
- 国内相关法规介绍

第三章：项目开发工作

- EPC 项目开发流程
- EPC 项目开发阶段主要任务及其关系示意图
- 项目报批与报建特点
- 各类具体证书办理过程与特点

第四章：项目基本融资工作

- 项目的一般性投资流程
- 目前主要融资模式介绍
- 基本概念介绍

- 工程项目中的基本融资模式
- 如何选择融资模式
- 工程承包中的融资模式比较
- 贷款银行之间的比较
- 融资方案和架构及其介绍
- 基础设施项目的投资方式及其主要资金来源
- 内保外贷基本情况说明
- 操作流程
 - 操作流程各阶段介绍
 - 案例介绍
- 外保内贷基本情况介绍
- 操作流程说明

第五章：BOT 项目与 PPP 项目融资介绍

- BOT 项目介绍
 - 交易结构设计
 - 边界条件设计
 - 常见融资方式
 - 案例介绍
 - BOT 商业模式特征
- PPP 项目融资模式
 - 流程
 - 细节
 - 方法
- 融资租赁
- 融资租赁模式介绍
- 实务操作
- 案例分析

第五章：EPC 项目开发过程中的风险防范与分配

- 项目设计管理
 - 设计的一般流程管理
 - 设计过程中的风险管理

- 设计合同的样本介绍
- 项目采购管理
 - 国内采购流程介绍
 - 采购控制关键节点
 - 分包管理细则
- 项目施工管理
 - 施工单位评判标准
 - 施工组织设计的构成与实施
 - 实施过程中的索赔管理
- 项目质量管理
 - 质量管理流程
 - 质量与成本管理的关系
- 项目成本管理
 - 成本控制的九种方式与手段
 - 成本控制的主要风险点和注意事项
- 项目进度管理
 - 项目进度计划的制定与调整
 - 项目进度过程中的风险因素分析与判断
- 项目 HSE 管理
 - 安全施工、文明施工、环保施工的具体要求与做法
 - 项目的一般营地管理与心理分析判断

第六章：总承包项目管理其他工作

- EPC 项目执行阶段主要任务及其关系示意图和总体工作流程
- 总承包管理目标确定
- 项目管理组织架构
- 总承包管理方法与内容
- 项目实施策划流程

第七章：总结和结束

- 总结
- 结语
- 结束