

宏观视角下建筑业发展趋势

一、世界经济对我国建筑行业海外拓展的影响

一、疫情常态化

1. 社会主义中国保命又赚钱，源远流长
2. 资本主义欧美赚钱不要命，杀鸡取卵

二、大变局的博弈

1. 从历史看欧美“新自由主义”把世界带向两次世界大战的警示
2. 现阶段欧美放任经济失衡发展恐重演历史
3. 习近平新时代中国特色社会主义思想
4. 推动构建人类命运共同体是全世界人民的最终选择

三、美联储加息前瞻

1. 美联储加息和黄金的价格铆钉关系
2. 深度思考美联储加息对世界各国经济的影响

四、我国承揽海外工程历史总量回顾

1. 2000年不足两百亿美元
2. 2008年1045亿美元
3. 2013年1565亿美元
4. 2017年达到历史高点2652亿美元
5. 现状和未来走势的论述

二、中国宏观经济走势

一、宏观经济走势

1. 2022 稳字当头 增长依旧增速放缓

二、三驾马车走势

1. 三驾马车 消费投资性特征突出
2. 三驾马车 投资预期低迷

三、新阶段的宏观要求

1. 新阶段新理念新格局推进由存量竞争变为增量牵引

三、建筑业现状

一、建筑业产值

1. 连续15年告诉发展，2010年更是达到了惊人的25%的增长率
2. 建筑业总产值占GDP比重巨大

二、建筑企业区域分布

1. 特殊区域：北京、上海
2. 第一梯队：江苏、山东、浙江

3. 第二梯队：广州、河南、四川、福建

4. 第三梯队：安徽、辽宁、湖北

5. 年产值 4000 亿以下企业省份分布

三、建筑业区域投资与施工面积分布

1. 第一梯队：江苏、浙江

2. 第二梯队：广东、北京、山东、湖北、福建

3. 第三梯队：福建、湖南、四川、河南、上海、安徽

4. 年建筑业施工面积小于 50000 万施工面积的省份

四、建筑业交通业地产业投资趋势

1. 建筑业固定资产投资增速

2. 交通运输业固定资产投资增速

3. 房地产业固定资产投资增速

四、房地产的走势

一、地产与全社会投资分析

二、商品房价格对比

三、地产商心理预期

四、房地产对经济社会影响

五、宏观调控猜想

六、房地产走势对建筑行业的巨大影响分析