

政府产业招商与经典案例

讲师：李豪

课程简介：《政府产业招商与经典案例》课程通过对于当前国内外产业形势分析，结构国家产业大政策与地方产业结构，以及国内各地方经典招商投资案例，展开地方政府产业招商规划、招商实施与招商落地的学习。

课程时间：2天

课程对象：地方政府招商人员、产业园区营销管理人员，产业园区招商人

课程收益：

- 1、学习和掌握政府产业招商的规划与前期策略工作的重要性；
- 2、重点掌握产业招商实施的过程与相关技能与技巧；
- 3、学习和掌握产业招商十三种有效方法；
- 4、学习和掌握当前产业有效招商五种模式。

课程大纲：

- 1 产业招商规划
 - 1.1 世界格局、产业规划先行
 - 1.2 服务定位
 - 1.3 培育与引进人才
 - 1.4 搭建平台，技术先导
 - 1.5 资本合作，创造商机
 - 1.6 优化营商环境、政策配套
- 2 产业招商实施
 - 2.1 定向营销
 - 2.1.1 百强企业对接
 - 2.1.2 目标企业最新投资意向了解

2.2 招商涉及职能部门、服务机构

2.2.1 邀请企业客商参观

2.2.2 专业接待服务

2.2.3 政策讲解

2.2.4 合作洽谈

2.2.5 产业推介、项目分析

2.3 项目落地

2.3.1 项目拟选址

2.3.2 初步达成投资意向

2.3.3 项目立项

2.3.4 设计项目招商投资方案

2.3.5 签订投资协定书或招商引资服务合同

2.3.6 落地服务阶段

2.4 项目备案立项

2.4.1 项目选址预审

2.4.2 办理项目用地规划许可

2.4.3 办理项目建设工程许可

2.4.4 土地挂牌出让或场地出租协议

2.4.5 公共基础设施提前接入

2.4.6 办理项目开工建设许可

2.4.7 启动联合验收

3 地方政府产业招商十三招

3.1 产业链招商

3.2 产业转移招商

3.3 驻点招商

3.4 以商招商

3.5 资本招商

3.6 飞地招商

3.7 优惠政策招商

- 3.8 会展招商
- 3.9 委托招商
- 3.10 整合招商
- 3.11 大数据招商
- 3.12 链长制招商
- 3.13 顾问式招商
- 4 产业招商引资合作达成法及案例
 - 4.1 建立产业联盟合作机制
 - 4.2 案例：成都高科全球科技联盟
 - 4.3 产业链招商与打造
 - 4.4 案例：联东 U 谷的产业招商
 - 4.5 联合龙头企业招商
 - 4.6 案例：杭州未来科技城联合阿里招商
 - 4.7 联合资本招商
 - 4.8 案例：杭州滨江高科园区联合产业基金招商
 - 4.9 创新产业政策招商
 - 4.10 案例：上海临港园区创新产业政策招商
 - 4.11 联合政府招商部门招商
 - 4.12 案例：上海张江高科与管委会共同招商