

物业项目财务管控与成本预算

第一讲：物业项目财务管控

- 1、 财务与会计的区别
- 2、 项目财务工作的主要内容
- 3、 物业费用模式解读
- 4、 固定资产与长期摊销
- 5、 物业项目的主要税费
- 6、 服务中心的收费管理
- 7、 怎样看懂两张表

第二讲：物业项目预算管理

- 1、 预算的作用
- 2、 物业项目的预算谁来做
- 3、 预算管理与预算编制的区别
- 4、 物业项目的预算包括哪些内容
- 5、 预算管理的基本要求
- 6、 预算编制的方法

第三讲：物业项目的成本控制

- 1、 要不要进行成本控制
- 2、 如何进行成本控制