

民法典最新解读

【培训背景】

《中华人民共和国民法典》于2020年5月28日十三届全国人大三次会议审议通过，2021年1月1日正式实施。

《民法典》共7编1260条、10万多字，各编依次为总则、物权、合同、人格权、婚姻家庭、继承、侵权责任以及附则，是我国法律体系中条文最多、体量最大、编章结构最复杂的一部法律。

本课在全面介绍民法典法律要点的基础上，通过生动鲜活的案例，重点讲解民法典给我们的工作和生活带来了哪些变化，企业和个人应当如何运用好民法典这部煌煌大法，最大限度地防范和化解法律风险。

【培训收益】

- 精准理解民法典的立法本意；
- 深入理解民法典的法律要点；
- 运用民法典这把武器，防范和化解工作和生活中的法律风险。

【培训内容】

第一讲：总则编的六个主要问题

一、总则编文化解读

1. 公序良俗
2. 胎儿权利
3. 民间习惯
4. 家国情怀
5. 好人条款
6. 绿色原则

二、总则编自然人主体地位保护

1. 限制行为能力人年龄的调整问题
2. 宣告死亡时利害关系人的强化保护问题
3. 监护人的调整和扩大
4. 死者人格利益保护规定
5. 诉讼时效新规定

三、治理能力和治理体系现代化

——法人和非法人组织

四、民事权利的全面保护

1. 权利和法益的分别保护格局
2. 新型权利客体

五、兼顾自由与秩序的民事法律行为制度

1. 民事法律行为无效的四种情形
2. 可撤销的三种民事法律行为

六、民事责任的体系完善

1. 责任承担方式
2. 明确免责事由
 - 正当防卫与紧急避险
3. 见义勇为与紧急救助
4. 英烈条款
5. 违约责任与侵权责任的竞合选择
6. 民事责任优先原则

第二讲：物权编的六个主要问题

一、物权体系的完善

1. 所有权
 2. 用益物权
 3. 担保物权
 4. 占有
- ### 二、物权变动与善意第三人

案例分析：这台车到底归谁？

三、建筑物区分所有权

1. 小区公共收益
2. 停车位的三种形式
3. 业主大会

四、居住权——一般属性及[风险防范](#)

五、抵押权及其物上代位权

案例分析：抵押权风险防范的一把锁

六、物权公示方法及其作用

1. 异议登记
2. 预告登记

第三讲：合同编的十二个问题

问题一：定金罚则的使用

案例分析：买房子后悔了，你交的定金可以退回来吗？

问题二：电子合同成立时间判定

案例分析：不是陷阱也是坑

问题三：“三方协议”的法律关系——保险与理赔

问题四：情势变更

1. 情势变更原则适用的法律困境
2. 情势变更原则的适用范围

问题五：物业服务

案例分析：物业在为业主打工？

1. 物业公司面临转型的风险
2. 物业费收取再明确

问题六：禁止高利放贷

案例分析：为什么 90 后平均负债 12 万？

问题七：强制缔约义务

案例分析：抢险救灾与疫情防控

问题八：客运合同

案例分析：无偿搭乘受损害，赔偿责任如何承担？

问题九：格式条款的规制

1. 与对方有重大利害关系的条款有提示或者说明义务
2. 格式条款的无效事由
3. 格式条款的理解争议

问题十：违约方的合同解除权

1. 自我违约
2. 因第三人原因
3. 不可抗力
4. 情势变更

问题十一：保证规则的变化

1. 担保合同的成立
2. 担保责任推定
3. 担保期间
4. 担保合同诉讼时效起算
5. 保证追偿权

问题十二：合同保全

1. 投资收益是否属于合同保全范围？
2. “返还”财产返还给谁？
3. 债的代位权
4. 债的撤销权
5. 对非金钱债权能否行使代位权？

第四讲：人格权编的十大主要问题

问题一：明示人格权编的开放式保护模式

案例分析：许可馨的父母是何许人也？

问题二：对人格权请求权作出明确规定——人格请求权诉讼时效限制

问题三：侵权之诉与违约之诉左右逢源

案例分析：旅游者提起违约之诉，主张精神损害赔偿的，人民法院是否支持？

问题四：明确规定了诉前禁令制度

案例分析：杨绛诉拍卖公司、李国强隐私权案

问题五：身份权保护规则首次明确

——完善了身份权及身份关系的法律适用

问题六：姓名权保护客体扩大化

案例分析：笔名、艺名、网名、字号、名称的简称受法律保护吗？

问题七：性骚扰要承担民事责任

案例分析：弦子诉朱军性骚扰案

问题八：对肖像权予以扩张保护

案例分析：杨幂被 AI 换脸侵权案

问题九：肖像权许可使用中肖像权人倾斜保护

案例分析：签了肖像权合同，可以毁约吗？

问题十：新增对声音保护

——承认了声音作为一种新型的人格利益

案例分析：赵本山、葛优等特色声音演员可以主张民事权利？

第五讲：婚姻家庭编的六个问题

1. 离婚法定

——八年抗战不会再有了

2. 界定亲属、近亲属和家庭成员

案例分析：我们是几代血亲？

3. 婚姻家庭关系应当遵循的伦理道德要求

案例分析：净身出户约定，法律保护吗？

4. 离婚冷静期制度

案例分析：民法典中反对声音最大的一个条款

5. 夫妻共同财产界定

案例分析：婆婆得了绝症！

案例分析：丈夫欠钱，妻子有义务还吗？

6. “告知严重疾病”的规定

案例分析：我可以与艾滋病人结婚吗？

第六讲：继承编的四个主要问题

1. 关于遗产的处理

1) 遗产管理人制度

2) 完善遗赠扶养协议制度

3) 完善无人继承遗产的归属制度

2. 对继承人的宽恕制度

案例分析：直系血亲给你悔改机会

3. 扩大代位继承范围

案例分析：三代旁系血亲：侄甥与叔伯姑舅姨可以继承遗产了

4. 遗嘱效力的新规则

案例分析：“公证遗嘱”终于取消了优先权。

第七讲：侵权责任编的七个主要问题

1. 新增用人单位追偿权

案例分析：敦促劳动者采取更谨慎的工作态度

2. 产品侵权责任

案例分析：惩罚性赔偿

3. 自甘风险规则

案例分析：现在的孩子怎么了？

4. 自助行为规则

——私力救济合法化

5. 好意同乘侵权责任

——绿色原则

6. 禁止高空抛物

——物业要担责

7. 饲养动物侵权责任

案例分析：你的狗狗没栓绳