

公司财务人员合同审核实务要点

李慈强

华东政法大学经济法学院副教授

法学博士、博士后，独立董事、仲裁员、执业律师

课程背景：

资金是企业的血液，是企业生存的基础。财务工作的主要内容是管理资金的运作过程，是企业的核心工作。优秀的财务人员需要具备将财务与业务融合的本领。因此财务人员不仅需要掌握财务知识，也需要具备必要的业务知识，尤其是与业务有关的法律知识。合同审查不仅是法务人员的职责，也需要财务人员的参与。

课程在系统阐述合同审查基本内容的基础上，重点分析了财务人员合同审查的重点条款。然后，课程选取公司经营中的几类典型合同，采用案例分析的方法，形象阐述了合同审查的具体方法。最后，课程以财务运作的整体为基础，为财务人员审查合同提供了指导性的实务操作方案。

课程收益：

- 让学员了解与合同审查有关的法律法规
- 让学员认识到合同签订、履行、解除、终止中存在的法律风险
- 通过案例教学，让学员掌握风险的防范和化解技巧，避免不必要的纠纷
- 通过学习风险应对措施，增强企业守法的意识，实现企业与员工的良性互动，互利共赢

课程特色：

1.理论与实践相结合，主讲人为高校教师，同时兼职律师执业，具有深厚的理

论功底与实务经验

2.系统性与操作性兼具，结合企业内部主要部门的运作规律，结合具体实践，提出有效开展商业秘密保护工作，建立企业内部保密体系。

课程时间：1天，6小时/天

课程对象：企业全部的员工

课程方式：讲解+问答+案例分析+图表

一、财务人员审查合同的背景概览

- 1、实务中常见的合同纠纷
- 2、财务人员审查合同的重要性
- 3、财务人员审查合同需要了解的法律知识
 - 1) 《民法典》中关于合同的规定
 - 2) 《公司法》
 - 3) 《票据法》
 - 4) 《破产法》
 - 5) 涉税法律法规

二、财务人员审查的合同的基本内容与审查重点

- 1、合同审查的基本内容
- 2、合同审查的重点----金额条款
 - 1) 金额条款的常见问题与典型案例
 - 2) 金额条款的审查重点
- 3、合同审查的重点----结算清理条款

- 1) 结算清理条款的典型案例
 - 2) 结算清理条款的具体类型
 - 3) 结算清理条款的法律效力
 - 4) 结算清理条款的审查重点
- 4、合同审查的重点----涉税条款

- 1) 涉税条款的典型案例
- 2) 涉税条款的常见类型
- 3) 涉税条款的审查重点

三、常见的合同的审查实战

1、买卖合同

- 1) 买卖合同的概念、种类、特征、内容
- 2) 买卖合同的常见纠纷
- 3) 买卖合同的案例分析与审查方法

2、租赁合同

- 1) 租赁合同的概念、种类、特征、内容
- 2) 承租人和出租人的权利义务
- 3) 《民法典》关于转租权的规定
- 4) 租赁合同的案例分析与审查方法

3、担保合同

- 1) 担保合同的概念、种类、特征、内容
- 2) 《民法典》、《公司法》中关于担保合同的规定
- 3) 担保合同的效力认定

4) 担保合同的案例分析与审查方法

4、其他典型合同

1) 运输合同的案例分析与审查方法

2) 赠与合同的案例分析与审查方法

3) 委托合同的案例分析与审查方法

4) 借款合同的案例分析与审查方法

四、完善财务人员合同审查的实务操作

1、完善企业的合同管理制度

2、优化企业财务的组织架构与运作模式

3、加强企业财务的日常管理与制度建设