

投资项目经济技术评价

主讲：童斌

课程收益：

通过本课程学习交流，拓宽企业在投资过程中,各级市场人员的视野和思路，给各级市场开发人员启示：现阶段的技术经济评价工作逐渐由宏观评价向宏观与微观相结合的方向转移,提高对投资项目技术经济投资的合理性判断，合理有效地分析：项目投资的可行性，减少或避免市场拓展项目投资的运营风险。

培训课程大纲：

一) 经济技术评价概述

1) 经济技术评价的作用及遵循的基本原则

1.1) 投资前期—建设期—生产运营期的经济技术评价的作用

2) 经济技术评价的方法

3) 经济技术评价的内容及标准（主要经济指标）

3.1) 国民经济评价（经济分析）

3.2) 财务评价（财务分析）

3.3) 投资项目经济技术评价的主要评价指标

3.3.1) 静态指标：静态投资回收期、投资收益率

3.3.2) 动态指标:净现值、净现值率、获利指数、内部收益率

4) 项目评价的基本方法-

4.1) 贴现的分析评价方法--1、净现值法。2、内含报酬率法。

4.2) 非贴现的分析评价方法--1、回收期法。2、会计收益率

法 4.3) 项目评价的辅助方法

二) 经济技术评价在工程建设阶段的作用及内容

1) 项目投资的前期工作

2) 建设过程:投资及与产出

3) 运营期间：运营费用、项目建设的效果

4) 建设融资的经济技术评价（资金来源、投融资方案等）

5) 经济评价的参数与数据确定

5.1) 项目总投资构成（简介）

5.2) 成本估算

5.3) 销售收入

5.4) 财务分析

6) 简介：（经济评价电算）经济技术评价的工程计算机软件

实例共享：广东某机场—防洪排涝工程可行性研究报告的经济评价分析。

三) 技术经济评价工作主要特性

3.1) 技术经济评价工作五大特性

3.2) 微观技术经济评价和宏观技术经济评价的差异

3.2) 技术评价：技术方案所能够产生的内外部经济利益关系

3.3) 简介：技术经济评价与实证分析(PositiveAnalysis)的分析差异性

3.4) 投资项目的经济技术评价—风险分析概述

(简介) 抽水蓄能项目经济评价(PSHEE)

1) 抽水蓄能项目经济评价(PSHEE)产品功能

2) 产品特点：抽水蓄能项目经济评价软件通过输入相关参数，自动计算并生成财务评价报表，主要用来完成抽水蓄能项目财务评价，为可行性研究提供财务评价部分的内容，为建设抽水蓄能电站提供理论依据，是一款准确、高效、便捷的财务评价工具

3) 抽水蓄能项目经济评价(PSHEE)基本流程

一) 建立项目-计算基本方案 (○资金来源\成本费用◎收入和税金) --基本参数--输入基础数据--输出报表