

---

# 《PPP 项目运营与风险管控》课程大纲

## 【课程对象】

- 1、政府相关部门：发改委（特许经营）、物价局、财政局（政府购买服务）、建设局、市政局、水务局、交通局、环保局、开发区、高新区等；
- 2、相关行业和企业：城市基础建设、城市供水、供暖、供气、污水和垃圾处理、保障性安居工程、地下综合管廊、轨道交通、医疗和养老服务设施等企业；
- 3、专业服务机构：投资银行、信托机构、咨询公司、财务顾问、律师等。

## 【课程背景】

PPP (Public—Private—Partnership) 模式，即政府和社会资本合作共同提供基础设施及公共服务。2013年7月31日，国务院总理李克强提出，要利用特许经营、投资补助、政府购买服务等方式吸引民间资本参与经营性项目建设与运营。作为新一轮城镇化建设中的重大改革举措，这被认为是 PPP 模式开启的信号。PPP 已经成为基础设施及公共服务领域最热的词汇之一。各级地方政府忙着推荐 PPP 项目，国企、民营企业、银行、律师纷纷解读政策、进行 PPP 培训，甚至连最早开展 PPP 模式的英国也专门为中国撰写报告支招。2016年 PPP 正式进入实战操作新纪元。

## 【课程模块】

### 【1】最新 PPP 国家相关政策分析：

- 1、当前最新 PPP 相关政策体系及解读；
- 2、如何正确解读 PPP 新政策；
- 3、现阶段 PPP 实施的机遇与挑战；
- 4、企业参与 PPP 项目的注意事项；
- 5、西方 PPP 经验与中国国情。

### 【2】PPP 融资模式设计与运营：

- 1、PPP 的主要融资模式；
- 2、PPP 项目融资需要解决的核心问题；
- 3、PPP 项目动态股权结构设计与调整；
- 4、PPP 项目融资银行的评审要点解读；
- 5、PPP 项目的融资以及退出；
- 6、2014-2019 年 PPP 项目融资案例分享。

### 【3】PPP 项目评估以及操作流程：

- 1、PPP 项目开发的操作流程步骤与改进办法；
- 2、PPP 项目实施方案的编制步骤及要求；
- 3、PPP 项目案例分析（分析项目的主体结构、融资方式、风险分担方式、合同设计、技术指标、运行管理、退出机制）；

---

4、PPP 操作流程及实际案例解读。

**【4】PPP 项目风险管理：**

- 1、PPP 项目的价格调整机制与补贴机制；
- 2、定价机制和调整机制设计与谈判；
- 3、PPP 项目的主要法律文件构成；
- 4、PPP 项目全生命周期阶段的契约安排；
- 5、PPP 项目运营和服务合同核心条款设计；
- 6、PPP 项目风险转移与规避合同条款设计。

**【5】PPP 国家项目申报及专项资金申请：**

- 1、PPP 项目设立的文件准备和实施流程；
- 2、PPP 项目的评估筛选的过程和环节介绍；
- 3、PPP 项目的可行性与决策报告；
- 4、PPP 项目政府采购要求和企业投标策略；
- 5、发改委及财政部最新资金投放方向及体量。